

w i n k e l c e n t r u m
Z A A I L A N D

Leeuwarden, 18 januari 2019

Gemeenteraad van Leeuwarden
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden

Per mail verzonden aan: grifie@leeuwarden.nl

Betreft: integrale gebiedsontwikkeling WTC-Cambuur

Geachte gemeenteraad,

Het bestuur van de Vereniging Promotie Zaailand maakt zich grote zorgen om de gevolgen voor de detailhandel omdat er ca. 19.000 m2 wvo aan detailhandelsmeters worden toegevoegd.

- Er is nu al veel leegstand in de binnenstad, deze zal alleen maar toenemen als ook op de WTC-Cambuurlocatie nog méér horeca en detailhandel komt.
- Gemeente steunt deze ontwikkeling, wordt er dan ook steun gegeven aan het noodlijdende winkelcentrum ?
- Cambuur is een bedrijf net als de ondernemers, de ondernemers moeten zich zelf financieel redden, Cambuur dan toch ook....
- Waarom nog méér vierkante meters, terwijl er landelijk is afgesproken dat we het aantal vierkante meters wvo gaan terugdringen! Afspraken hierover zijn destijds (2015) door wethouder Deinum ondertekend!
- Waarom wordt er geen overall sportcomplex van gemaakt met alles qua sport bij elkaar?
- Hoe hard zijn de gemaakte afspraken over invulling van retail, als blijkt dat er niet voldoende verhuurd kan worden.... Wat dan, wat zijn de gemaakte afspraken dan nog waard.

Al met al enorm veel zorgen vanuit het bestuur over deze ontwikkeling!
Graag vernemen wij hoe de gemeenteraad ervoor gaat zorgen dat de leegstand niet nog verder toeneemt en de binnenstad aantrekkelijk blijft!

Hoogachtend,

Bestuur Vereniging promotie Zaailand
Namens deze
Truus van Lemmen

