

Gemeente Leeuwarden

Noordvliet Vastgoed Leeuwarden BV
T.a.v. dhr. H. Kruize
De Zwemmer 7
8939 CA LEEUWARDEN

Onderwerp **mer-aanmeldnotitie**

Uw kenmerk

Ons kenmerk **Z201121-2018**

Dienst **Fysiek Domein**

Sector **BWM**

Contact **058 233 87 37 G. van Minnen**

Bijlagen

Datum **11 september 2018**

VERZONDEN 13 SEP 2018

Geachte heer Kruize,

In verband met de realisatie van 28 appartementen in een bestaand kantoorgebouw aan het Noordvliet 353 in Leeuwarden heeft u bij ons een aanmeldingsnotitie van 12 juli 2018 van Rho ingediend, voor de vormvrije mer-beoordeling.

In deze notitie komt Rho tot de conclusie dat gezien de omvang van de activiteiten in relatie tot de drempelwaarden en de verwachte effecten, er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn. Nader onderzoek van milieueffecten in een Milieu Effect Rapportage is daarom niet noodzakelijk.

Wij onderschrijven de conclusie van deze notitie en op basis van hetgeen is gesteld in artikel 7.17 van de Wet milieubeheer, besluiten wij dat bij de voorbereiding van het besluit op de aanvraag van Noordvliet Vastgoed Leeuwarden BV, voor de realisatie van 28 appartementen in het bestaande kantoorgebouw aan het Noordvliet 353 in Leeuwarden, geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden,
namens dezen,


S. Spoelstra,
Teamleider Bouwen, Wonen en Milieu.



