

Verslag Omgevingsoverleg 1, aangaande de overlastsituatie Vlietzone

17-9-2019 – 15.30 uur, buurthuis Welgelegen

Aanwezigen:

11 bewoners, waaronder enkele wijkpanel leden, de wijkagent en 3 medewerkers van de gemeente.

Doel van het overleg:

- Beter inzichtelijk krijgen welke overlast omwonenden zoal ervaren
- Informeren welke stappen de gemeente al heeft genomen

Overlastbeeld geschetst door diverse aanwezigen:

- Geschreeuw op straat na 22.00 uur is minder. Overdag (vooral bij mooi weer) is het een “asostraat.” Cliënten zitten in een vensterbank van een omwonende – ook als ze er niet is / als ze ze weggestuurd. Durft afval niet buiten te zetten. Gefluit naar haar, opmerkingen dat ze aandacht van haar willen. Hieraan geeft ze geen gehoor, met gescheld tot gevolg.
- Concreet voorbeeld wat voorgaande omwonende nog aangeeft: na boodschappen te hebben gedaan, laadt ze de boodschappen uit de auto en hoort ze een harde klap (waarschijnlijk een deur). Ze draait zich om en ziet iemand vanuit SID naar buiten komen en roepen “ik schiet je hartstikke dood.” Begeleiders komen hierna naar buiten om deze cliënt tot rust te manen.
- Het valt niet zozeer in afzonderlijke incidenten te verdelen; het is een algemeen beeld. Een algemeen gevoel van onveiligheid en dat bewoners niet buiten durven te komen. Dat personen zonder shirt buiten staan te schreeuwen/schelden.
- Drugsdealen en/of gebruiken is dagelijks gaande.
- Een bewoner geeft aan dat haar schilder een scene uit een film mee heeft gemaakt. Zag dat twee bewoners een pistool overgaven aan elkaar. Naar aanleiding hiervan zijn burens verhuisd.
- Aan de Rembrandtstraat (hemelsbreed 250 meter vanaf de panden aan de Willem Loréstraat en Bote van Bolswertstraat) wonen ook cliënten van SID. Dit leidt tot een “loop” van cliënten over en weer met het nodige rumoer. Ook de cliënten van <VERWIJDERD> zitten nabij en zorgen voor overlast. Er is nadrukkelijk verzoek om de problematiek in de Vlietzone in breder verband op te pakken. De clustering van alle zorgaanbieders die probleemjongeren huisvesten in de Vlietzone zorgen voor meer en meer overlast. De omgeving kan absoluut niet meer aan.
- Het beeld is dat vele jongeren maar wat rondhangen, met alle overlast van dien. Is een Bezigheidstherapie (dagbesteding voor jongeren niet mogelijk?
- De buurt ziet dat de begeleiding van SID ook gezellig sigaretje rookt met cliënten. Het lijkt alsof de begeleiding niets doet. Als de muziek keihard aan staat met de ramen open is er niemand die er iets aan doet.
- De locatie van bewoning, begeleiding en zorg zo midden in een woonwijk vinden bewoners zeer ongelukkig. Een betere spreiding over de stad lijkt meer gewenst.
- Valt er beleid te stellen over het maximum aantal zorgaanbieders/huisjesmelkers/probleemjongeren in een bepaald gebied? Dit is eerder ook gebeurd met studentenhuysvesting.
- Bewoners verwachten van de gemeente meer sturing op de kwaliteit van de woningen/percelen zodat niet alles opgekocht wordt t.b.v. huisjesmelkers en vervolgens kamergewijze verhuur of relatief goedkope zelfstandige bewoning en/of sociale woningbouw.

- Het initiële melden via het MOL is niet gebruiksvriendelijk. Je moet inloggen via Digid, waardoor mensen bang zijn dat hun informatie op straat komt liggen/ dat bekend wordt wie gemeld heeft bij de overlastgevers. Dit maakt de drempel best hoog om te melden. Na de melding krijg je de melding in beeld: “u hoort binnen 12 maanden van ons.”
- Recentelijk is meermaals vuurwerk afgestoken rondom panden SID.
- SID pakt geld in de verhuur van woningen, omdat ze het tegen een hogere dan huisjesmelker huurt. Onderzoek naar financiële stromen bij deze zorgaanbieder?
- Is er toezicht ‘s nachts bij de SID locaties? Een nachtportier? Bewoners hebben niet het idee dat die er is. Gedurende de nacht is het ook een herrie – wordt huisraad naar beneden gegooit etc. en niemand die dan iets doet.
- Er dienen kaders te komen voor zorgwoningen. Gemeente Kampen heeft kaders gesteld aan maximaal aantal woningen beschikbaar voor zorg. Heeft Leeuwarden hier geen kaders voor? Wellicht dat hierover iets kan worden meegenomen in een volkshuisvestingsvisie. Bewoners geven aan dat er een zorgboulevard aan het ontstaan is op het Vliet.
- Mensen zijn niet al te meldingsbereid in deze omgeving. Er wonen vele studenten en die melden niet/veroorzaken zelf overlast. Andere personen zijn soms meldings-moe.
- Door de aanwezigheid van de doelgroep van SID is het volgens omwonenden ook onrustiger in de panden waar cliënten van <VERWIJDERD> wonen.

Vanuit de gemeente en de politie is aangegeven dat:

- We in goed contact zijn met SID en meerdere gesprekken met hen gevoerd hebben om de overlast te doen stoppen. SID heeft hier ook maatregelen op genomen (plaatsen camera's en bezoekersverbod voor de cliënten).
- Vanuit de gemeente contracten liggen met SID, maar dat die zien op de kwaliteit van zorg en niet op het wonen.
- Wijkagent geeft aan dat hij in de Willem Loréstraat bij iedereen langs is geweest en zijn kaartje heeft afgegeven. Hij heeft bewoners aanmoedigt te blijven melden. Dit verzoek heeft hij nogmaals neergelegd in dit gremium. De wijkmanager onderschrijft dit en geeft aan dat niet altijd alles direct gemeld hoeft te worden als het niet acuut is, maar bewoners kunnen er ook voor kiezen een logboekje bij te houden en dit periodiek naar instanties te sturen. De aanwezigen ontvangen een format via de gemeente.
- Na aanwijzing als overlastgebied hebben politie en Stadtoezicht hun controlefrequentie opgeschroefd in het gebied op variabele tijden op de dagen. Dagelijks komen zij langs om te zien wat het beeld is. Hierbij is weinig/geen overlast geconstateerd.
- Gemeente geeft aan een goed beeld te hebben van de zorgaanbieders in de omgeving en snapt dat het belangrijk is in deze te bezien in hoeverre de omgeving dit nog aan kan.

Algemeen concluderend beeld

Na aanwijzing overlastgebied zijn het aantal ernstige meldingen wellicht afgenomen, maar het algemene gevoel van onveiligheid en (vooral met mooi weer – want ramen open/ personen buiten) overlast blijft aanwezig. Hier verwacht men op korte termijn een oplossing voor.

Bewoners geven aan dat het beeld in een bredere context beschouwd moet worden. Niet alleen gericht op SID maar op alle zorgaanbieders/huisjesmelkers/probleemjongeren in de Vlietzone. De wijk met zijn nauwe straatjes kan de huidige concentratie al amper aan en ziet liever een vermindering van deze probleemgroepen. Bewoners snappen dat de betreffende personen

gehuisvest moeten worden, maar vraagt de gemeente om mee te helpen om deze personen beter/eerlijker over de stad te verdelen.

Afsluiting

De wijkmanager sluit de zeer open en qua sfeer prettig verlopen bijeenkomst, zegt toe dat via de afdeling Juridische en Veiligheidszaken van de gemeente een terugkoppeling vanuit het bestuur zal worden verzorgd n.a.v. de raadsvergadering van 18-9. Een volgend omgevingsoverleg zal over circa 4 weken plaatsvinden en dit maal zal dit op een avond zijn.