

Besluitvorming (raad)

Dossiernummer	245
Extern Zaak ID	Z208370-2019
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	12 juni 2019
Agendapunt	3.2
Omschrijving	Verklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van een boerencamping op het adres Buorren 1 te Warstiens
Eigenaar	Wijmenga, Johanna
Portefeuillehouder	Hein de Haan

Bijlagen
Ruimtelijke onderbouwing voor het oprichten van een boerencamping op het adres Buorren 1, Warstiens
Situatietekening opzet camping Buorren 1, Warstiens
Landschappelijkevoorwaarden Buorren 1, Warstiens
Raadsvoorstel Verklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van een boerencamping

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	7 mei 2019
Besluitvorming (raad)	12 juni 2019

Toelichting

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het oprichten van een boerencamping op het adres Buorren 1 te Warstiens. Het plan voorziet in het oprichten van een boerencamping voor maximaal 15 kampeermiddelen, niet zijnde stacaravans. Een deel van de bestaande loopstal zal worden verbouwd tot sanitaire ruimte en gemeenschapsruimte. De locatie ligt in twee bestemmingsplannen, 'Lytse doarpen' en Buitengebied 2008'. Het gebruik ten behoeve van een boerencamping is op grond van de bestemmingen van zowel het bestemmingsplan 'Lytse doarpen' als 'Buitengebied 2008' niet toegestaan waardoor de aanvraag in strijd is met beide bestemmingsplannen. Door middel van een 'buitenplanse grote afwijking' kan medewerking worden verleend aan dit initiatief. De aanvraag is in overeenstemming met het gemeentelijke en provinciale beleid. Er bestaat dan ook geen aanleiding goedkeuring aan het plan te onthouden. Aan de gemeenteraad zal dan ook worden geadviseerd om een verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Voorgesteld besluit

Een verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht af te geven voor het oprichten van een boerencamping op het adres Buorren 1 te Warstiens.

Besluit

Een verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht af te geven voor het oprichten van een boerencamping op het adres Buorren 1 te Warstiens.