

Nota afschrijvingen gemeente Leeuwarden 2023

De raad van de gemeente Leeuwarden;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16 mei 2023;

gelet op artikel 13 van de financiële verordening ter uitvoering van artikel 212 van de Gemeentewet,

BESLUITEN:

vast te stellen:

Nota afschrijvingen Leeuwarden 2023.

Artikel 1

Immateriële en materiële vaste activa worden afgeschreven volgens onderstaande methodiek en termijnen. Tenzij anders aangegeven wordt lineair afgeschreven.

Code	Omschrijving	Afschrijving
10900	Vorbereidingskosten grondexploitaties	geen afschrijving*
11001	Erfpachtgronden (EN)	geen afschrijving
11002	Cultuurgronden (EN)	geen afschrijving
11150	Gronden & terr.waardevermind. (EN)	25 tot 40 jaar
11151	Gronden bestemd voor gemeentelijke gebiedsontwikkeling	geen afschrijving
11199	Overige gronden (EN)	geen afschrijving
11200	Woonruimten (EN)	40 jaar
11210	Woonruimten ontv.huuropbrengsten (EN)	40 jaar annuïtair
11220	Woonruimten strat.verkoop (EN)	geen afschrijving
11300	Bedrijfsgebouwen (EN)	40 jaar
11350	Noodgebouwen (EN)	10 jaar
11355	Integraal kindcentra (IKC) kinderopvang (EN)	10 - 15 jaar
11360	Verbouw gebouwen (EN)	5 - 20 jaar
11370	Sportvoorzieningen (EN)	40 jaar
11371	Kunstgrasvelden (EN)	10 jaar
11400	Grond-, weg- en waterbouwk. wrk. (MN)	40 jaar
11420	Voorzieningen parkeerterreinen (MN)	5 - 10 jaar
11430	Aanleg plantsoenen, openb.groen (MN)	5 - 20 jaar
11450	Civiele kunstwerken (MN)	80 jaar
11500	Vervoermiddelen (EN)	5 - 12 jaar
11601	Computers en software (EN)	5 jaar
11699	Ov. mach., app. en installaties (EN)	5 - 20 jaar
11700	Grond-, weg- en waterbouwk. wrk. (EN)	60 jaar
n.v.t.	<i>Riolerings: vervangingsinvesteringen (EN) geen afschrijving, maar via voorziening</i>	
11720	Voorzieningen parkeerterreinen (EN)	5 - 10 jaar
11800	Overige materiële vaste activa (MN)	5 - 10 jaar
11810	Vervanging verkeersborden/speel (MN)	10 jaar
11850	Inventaris gebouwen (MN)	10 jaar
11900	Overige materiële vaste activa (EN)	5 - 10 jaar
11950	Inrichting/inventaris gebouwen (EN)	10 - 20 jaar

12000	GWW werken (EN) (heff bestrijd kn)	60 jaar
12020	VRZ parkterr (EN) (heff bestrijd kn)	10 jaar
12900	<i>Bijdragen aan activa van derden afschrijven als was het actief waarvoor de bijdrage wordt verstrekt in bezit van de gemeente</i>	
13000	Verkeersregelininstallaties (MN)	15 - 20 jaar
13099	Ov. mach., app. en installaties (MN)	5 - 10 jaar
13799	Ov. mach., app. en install. (EN) heff bestr	5 - 20 jaar
13800	Ov. mat. v.a. (EN) (heff bestrijd kn)	5 jaar
13850	Inricht/invent. gebouw. (EN) heff.best	10 jaar

* De kosten mogen maximaal 5 jaar geactiveerd blijven staan onder de immateriële vaste activa. Na maximaal 5 jaar moeten de kosten hebben geleid tot een actieve grondexploitatie dan wel worden afgeboekt t.l.v. het jaarresultaat.

Artikel 2

1. Van de in deze nota vermelde termijnen kan naar beneden toe worden afgeweken indien de technische of economische levensduur daartoe aanleiding geeft. Langere afschrijvingstermijnen zijn niet toegestaan.
2. Geactiveerde kosten als gevolg van renovaties en restauraties worden afgeschreven over een looptijd die overeenkomt met de resterende economische levensduur.
3. Bij activa met economisch nut waar tevens sprake is van een restwaarde, vindt geen afschrijving plaats over de restwaarde.
4. Aanpassingen in de afschrijvingstermijnen zoals genoemd in deze nota gaan in vanaf het moment dat deze verordening van kracht wordt en zijn niet van toepassing op reeds bestaande materiële vaste activa.
5. Geactiveerde kosten voor onderzoek en ontwikkeling voor een bepaald actief en het saldo van agio en disagio worden lineair in 5 jaar afgeschreven.

Artikel 3

Restwaarde kan alleen worden toegepast bij activa met de balansgroep 011300 Bedrijfsgebouwen als aan de volgende criteria is voldaan:

- De gemeente ontvangt huuropbrengsten van een derde partij en deze partij wordt door de gemeente gesubsidieerd; of
- Als de gemeente eigenaar en gebruiker is van het object.

Voor de toepassing gelden de volgende aanvullende eisen:

- Het maximum te hanteren restwaarde percentage bedraagt 10%. Conform artikel 2 lid 3 wordt over deze waarde niet afgeschreven.
- Het percentage wordt bepaald over de aanschafwaarde van het gebouw.
- De WOZ-waarde mag niet lager zijn dan de restwaarde.
- Bij aanpassingen en/of vervangingen aan het object wordt de restwaarde niet aangepast, mits de eis onder c benoemd hierdoor van toepassing wordt.

Indien de huurontvangst van de hierboven genoemde derde partij komt te vervallen dan wel dat de gemeente niet langer de gebruiker is van het object, wordt de restwaarde pas bij opnieuw ingebruikname beoordeeld op eventuele toepassing van restwaarde en zo nodig aangepast.

Artikel 4

1. In dit artikel wordt verstaan onder:
 - Circulaire waarde: de hergebruikwaarde van de grondstoffen en materialen.
2. Bij investeringen kan een circulaire waarde worden toegepast bij activa met de balansgroep 011300 Bedrijfsgebouwen, 011360 Verbouw gebouwen, 011370 Sportvoorzieningen, 011400 Grond-, weg- en waterbouwkundige werken en 011450 Civiele kunstwerken. Voor de toepassing gelden de volgende aanvullende eisen:
 - Bij aanvang van de investeringen moet via een losmaakbaarheidsindex aangegeven worden, welke mate van herbruikbaarheid realiseerbaar is;
 - De minimale grenswaarde van de losmaakbaarheidsindex bedraagt 55%;

- Het maximum te hanteren circulaire restwaarde percentage ten opzichte van de investeringswaarde bedraagt 5% voor de balansgroepen 011300 Bedrijfsgebouwen, 011360 Verbouw gebouwen, 011370 Sportvoorzieningen en 10% voor de balansgroepen 011400 Grond-, weg- en waterbouwkundige werken en 011450 Civiele kunstwerken. Over deze waarde wordt niet afgeschreven;
- Het percentage wordt bepaald over de aanschafwaarde van de investering.