

Aan de gemeenteraad

Onderwerp	Beantwoording vragen inzake bedrijventerrein Stiens gesteld bij de
Uw kenmerk	behandeling van de jaarstukken 2021 d.d. 06-07-2022
Ons kenmerk	
Dienst	2022-215072
Sector	Gebiedsontwikkeling, Economie en Bedrijfszaken
Contact	Catharina Bijlsma tel. 14058
Bijlagen	
Datum	25 oktober 2022

Geachte leden van de gemeenteraad,

Tijdens de behandeling van de jaarstukken op 6 juli jl. zijn vragen gesteld over de behoefte, de beschikbaarheid en afspraken die er zijn in relatie tot beschikbare grond voor bedrijven in Stiens. Wij kunnen u hierover als volgt informeren.

Afspraken in het verleden:

Destijds heeft de gemeente Leeuwarderadeel in de werkoverleggen met de provincie aangegeven dat er mogelijk nog een (kleine) uitbreiding van het bedrijventerrein nodig is. De provincie heeft daarop aangegeven dat de gemeente dat zou moeten onderbouwen met het concreet in beeld brengen van de behoefte en kijken naar de locatie van een eventuele uitbreiding. Vanuit de gemeente Leeuwarderadeel is deze onderbouwing toen nooit opgesteld.

Afspraken huidig:

In de herijking 2022 van het Convenant bedrijventerrein Noordwest Fryslân 2019-2030 is aangegeven welke behoefte aan uitbreiding van bedrijventerreinen er is in Leeuwarden. Voor Stiens is opgenomen dat een bedrijventerreinontwikkeling van ca. 2,5 ha uitgeefbaar mogelijk is. De herijking van het Convenant wordt binnenkort geagendeerd voor de agenda van ons college en vervolgens aangeboden aan het college van Gedeputeerde Staten ter instemming.

Behoeftetepeiling:

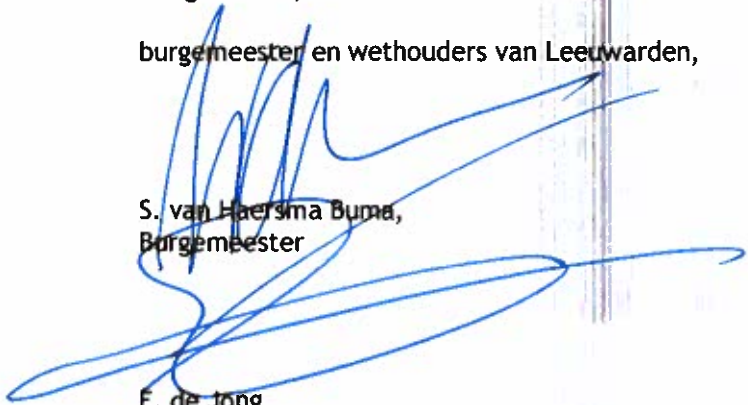
Stiens heeft behoefte aan ruimte voor bedrijven die groeien en starten. Het huidige en volledig uitgegeven bedrijventerrein Middelsee dateert van 2014. Vanuit de ondernemersvereniging en enkele groeiende en startende bedrijven ligt al geruime tijd de vraag om meer ruimte voor lokaal groeiende bedrijven te creëren. Voor de groeiende en startende lokale ondernemers die qua aard en schaal/dienst en product ondernemen in Stiens en bij het dorp passen.

Deze kunnen nu geen (door)groeimogelijkheden vinden. In samenwerking met de OVL (Ondernemersvereniging Leeuwarderadeel) gaan wij de ruimtebehoefte bij de bedrijven gericht peilen d.m.v. een enquête.

Op basis van de enquête zal worden bepaald hoe de vraag naar uitbreiding kan worden gefaciliteerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,



S. van Haersma Buma,
Burgemeester

E. de Jong,
Gemeentesecretaris