Renvooi bouwkundig

- beton
- beton (bestaand)
- houten ligger
- metselwerk
- isolatie
- cement dekvloer
- leidingschacht
- deurkozijn, dagmaat minimaal 850 mm
- hoogte maat in mm t.o.v. Peil
- woning entree
- doorval beveiliging minimale maat in mm boven vloerpeil
- a.o. aantreden, optreden
- meterkast
- vloerverwarming
- verdeelkast vloerverwarming
- warmtepomp buitenunit
- WP Warmte Pomp binnenunit
- MV mechanische ventilatie
- WC
- ligbad
- wasbak
- douche
- spoelbak
- kooktoestel
- V.G. verblijfsgebied
- V.R. verblijfsruimte
- VKR verkeersruimte
- BE bergruimte
- O.R. onbenoemde ruimte
- hwa hemel water afvoer
- rookmelder conform NEN 2555
- brandscheiding 30 minuten
- 30 minuten brandwerend
- brandscheiding 60 minuten
- 60 minuten brandwerend
- brandcompartiment
- ★★ doorvalveilig en letselwerend glas

Adres: Brandemeer 5 & 7
Kadastrale gem : Leeuwarden
Sectie : E
Percelen : 05559, 07723 , 07724 en 07725

Uitgangspunten veiligheid en regelgeving

- Alle onderdelen volgens bouwbesluit **Nieuwbouw en verbouw**
- Brandveiligheid en rookproductie materialen minimaal klasse D
- Hang en sluitwerk buitengevel vlgns SKG***
- Waterdichtheid wanden en vloeren van sanitaire ruimtes volgens NEN 2778
- Electra minimaal conform NEN 1010
- Centrale vere warming conform NEN 3028
- Ventilatie conform NEN 1087
- Doorvalveiligheid/letselwerendheid doorvalveiligheid conform NEN 3569
- Op-en aantredes trappen conform bouwbesluit nieuwbouw

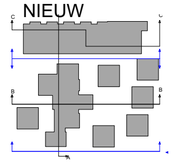
Uitgangspunten peilmaten
Peil t.o.v. N.A.P in overleg met de gemeente vast te stellen. Peilmaten in tekening zijn t.o.v. b.k. afgewerkte vloer begane grond.

Overige uitgangspunten
Wering van vocht middels tegelwerk natte ruimtes tot o.k. plafond.
Gevelopeningen muisdicht uitvoeren.
Veiligheidsbeglazing concorm NEN 3569
Borstwerringen minimaal 1000mm plus vloerpeil uitvoeren

Renvooi verharding/groen

- zone tbv haag, groen,
- privé tuin
- collectief groen
- parkeervak halfopen verharding
- rijweg verhard
- bebouwing
- paden verhard

NIEUW



0 5 m 10 m 15 m 20 m 25 m

HUND FALK ARCHITECTEN
Hund Falk Architecten
Nieuwe Herengracht 17h
1011RL Amsterdam
tel 020 4204208
mail architecten@hundfalk.nl
web www.hundfalk.nl

PROJECT | Nije Skoalle
LOCATIE | Brandemeer 5/7 Leeuwarden
OPDRACHTGEVER | Nije Skoalle BV

DATUM | 17-02-2022
SCHAAL | 1:200
FORMAAT | A2

ONDERWERP | overzicht nieuw BG
FASE | Definitief Ontwerp
TEKENING NR | 210