

Perceellijst Spoordok aangewezen gronden Wet voorkeursrecht gemeenten, gemeente Leeuwarden

Kenmerk 2023-049003

Aangewezen percelen in de gemeente Leeuwarden waarop de artikelen 10 t/m 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn, zoals deze voorkomen op de kadastrale overzichtskaart van aanwezen gronden, behorende bij het besluit van de gemeenteraad van Leeuwarden d.d. 22 maart 2023 met kenmerk 2023-049003.

Vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad d.d. 22 maart 2023 naar de stand van de kadastrale registers per d.d. 15 februari 2023.

<i>Grondpl annumm er</i>	<i>Kadastraal bekend als gemeente</i>	<i>Oppervlakte perceel (m²)</i>	<i>Aangewezen oppervlakte (m²)</i>	<i>Eigenaar / beperkt gerechtigde</i>
1	Huizum, sectie E, nummer 2262	17.685 m2	2289 m2	Eigenaar: Railinfratrust.
2	Huizum, sectie E, nummer 2452	1820 m2	1820 m2	Eigenaar: Arriva Personenvervoer Nederland B.V.
3	Huizum, sectie E, nummer 2620	115 m2	115 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
4	Huizum, sectie E, nummer 2654	1245 m2	1245 m2	Eigenaar: Railinfratrust.
5	Huizum, sectie E, nummer 2672	31751 m2	2763 m2	Eigenaar: Railinfratrust.
6	Huizum, sectie E, nummer 2695	5988 m2	5988 m2	Eigenaar: Greensnake B.V. Hypotheekhouder: ING Bank N.V.
7	Huizum, sectie E, nummer 2696	429 m2	429 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
8	Leeuwarden, sectie G, nummer 15315	410 m2	410 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
9	Leeuwarden, sectie G, nummer 16191	5 m2	5 m2	Eigenaar: Achmea Interne Diensten N.V.
10	Leeuwarden, sectie G, nummer 16193	10 m2	10 m2	Eigenaar: Achmea Interne Diensten N.V.
11	Leeuwarden, sectie G, nummer 16194	6 m2	6 m2	Eigenaar: Achmea Interne Diensten N.V.

12	Leeuwarden, sectie G, nummer 16490	420 m2	420 m2	Eigenaar: Baia Ontwikkeling B.V.
13	Leeuwarden, sectie G, nummer 16494	8246 m2	8246 m2	Eigenaar: Achmea Interne Diensten N.V.
14	Leeuwarden, sectie G, nummer 16887	156 m2	156 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
15	Leeuwarden, sectie G, nummer 16889	28 m2	28 m2	Eigenaar: KPN B.V.
16	Leeuwarden, sectie G, nummer 17024	3175 m2	3175 m2	Eigenaar: Zuidersingel 3 B.V. Hypotheekhouder: Graftafer Volksbank EG
17	Leeuwarden, sectie G, nummer 17057	205 m2	205 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
18	Leeuwarden, sectie G, nummer 17521	141 m2	141 m2	Eigenaar: BD Vastgoed B.V.
19	Leeuwarden , sectie G, nummer 17522	2994 m2	2994 m2	Eigenaar: Achmea Interne Diensten N.V. Hypotheekhouder: Achmea Pensioen- en Levensverzekeringen N.V.
20	Leeuwarden, sectie G, nummer 18140	7146 m2	7146 m2	Eigenaar: Leyten Vastgoedexploitatie II B.V.
21	Leeuwarden, sectie G, nummer 18170	4175 m2	1730 m2	Eigenaar: Railinfratrust B.V. Recht van opstal: Stadler Service Nederland B.V. (KvK: Stadler Service Nederland B.V.)
22	Leeuwarden, sectie G, nummer 18234	7 m2	7 m2	Eigenaar: Arriva Personenvervoer Nederland B.V. Recht van opstal: Provincie Fryslân.
23	Leeuwarden, sectie G, nummer 18235	30 m2	30 m2	Eigenaar: Arriva Personenvervoer Nederland B.V. Recht van opstal: Provincie Fryslân.
24	Leeuwarden, sectie G, nummer 18236	225 m2	225 m2	Eigenaar: Arriva Personenvervoer Nederland B.V. Recht van opstal: Provincie Fryslân.
25	Leeuwarden, sectie G, nummer 18262	50 m2	50 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
26	Leeuwarden, sectie G, nummer 18263	670 m2	670 m2	Eigenaar: E. Stel. Hypotheekhouder: Holding L.T. Steendam B.V.
27	Leeuwarden, sectie G, nummer 18264	81 m2	81 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
28	Leeuwarden, sectie G, nummer 18265	1274 m2	1274 m2	Eigenaar: E. Stel. Hypotheekhouder: Holding L.T. Steendam B.V.
29	Leeuwarden, sectie G, nummer 18266	74 m2	74 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.

30	Leeuwarden, sectie G, nummer 18267	1163 m2	1163 m2	Eigenaar: E. Stel. Hypotheekhouder: Holding L.T. Steendam B.V.
31	Leeuwarden, sectie G, nummer 18268	92 m2	92 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
32	Leeuwarden, sectie G, nummer 18269	1635 m2	1635 m2	Eigenaar: E. Stel. Hypotheekhouder: Holding L.T. Steendam B.V.
33	Leeuwarden, sectie G, nummer 18270	1 m2	1 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
34	Leeuwarden, sectie G, nummer 18271	47 m2	47 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
35	Leeuwarden, sectie G, nummer 18272	1985 m2	1985 m2	Eigenaar: D.H.A. Diepeveen. Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
36	Leeuwarden, sectie G, nummer 18273	26 m2	26 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
37	Leeuwarden, sectie G, nummer 18274	389 m2	389 m2	Eigenaar: S. Monsma. Hypotheekhouder: Svenska Handelsbanken AB. (KvK: Handelsbanken Leeuwarden Branch)
38	Leeuwarden, sectie G, nummer 18275	164 m2	164 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
39	Leeuwarden, sectie G, nummer 18276	1634 m2	1634 m2	Eigenaar: A. Bouma (4/5). Albouw Onroerend Goed B.V. (1/5). Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
40	Leeuwarden, sectie G, nummer 18277	12 m2	12 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
41	Leeuwarden, sectie G, nummer 18278	174 m2	174 m2	Eigenaar: A. Bouma.
42	Leeuwarden, sectie G, nummer 18279	380 m2	380 m2	Eigenaar: A. Bouma (9/10). Albouw Onroerend Goed B.V. (1/10).
43	Leeuwarden, sectie G, nummer 18280	772 m2	772 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
44	Leeuwarden, sectie G, nummer 18281	530 m2	530 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
45	Leeuwarden, sectie G, nummer 18282	127 m2	127 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
46	Leeuwarden, sectie G, nummer 18284	623 m2	623 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.

47	Leeuwarden, sectie G 18285	7607 m2	7607 m2	Eigenaar: E. Stel. Hypotheekhouder: Holding L.T. Steendam B.V.
48	Leeuwarden, sectie G, nummer 18309	3728 m2	3728 m2	Eigenaar: Arriva Personenvervoer Nederland B.V.
49	Leeuwarden, sectie G, nummer 18340	385 m2	385 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
50	Leeuwarden, sectie G, nummer 18341	965 m2	965 m2	Eigenaar: Baia Ontwikkeling B.V.
51	Leeuwarden, sectie G, nummer 18342	15.280 m2	15.280 m2	Eigenaar: Baia Ontwikkeling B.V.
52	Leeuwarden, sectie G, nummer 18343	970 m2	970 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
53	Leeuwarden, sectie G, nummer 18361	176 m2	176 m2	Eigenaar: Gemeente Leeuwarden.
54	Leeuwarden, sectie G, nummer 18429	10.200 m2	10.200 m2	Eigenaar: Arriva Personenvervoer Nederland B.V.
55	Leeuwarden, sectie G, nummer 18430	11 m2	11 m2	Eigenaar: Arriva Personenvervoer Nederland B.V.
56	Leeuwarden, sectie G, nummer 18438	12.187 m2	12.187 m2	Eigenaar: NS Vastgoed B.V. Recht van erfpacht: Stationskwartier Leeuwarden B.V. Hypotheekhouder: Fonds De Hoeve B.V.
57	Leeuwarden, sectie G, nummer 18500	3933 m2	3933 m2	Eigenaar: NS Vastgoed B.V.
58	Leeuwarden, sectie G, nummer 18504	3562 m2	3562 m2	Eigenaar: NS Vastgoed B.V.
59	Leeuwarden, sectie G, nummer 18505	71 m2	71 m2	Eigenaar: Stadler Service Nederland B.V.
60	Leeuwarden, sectie G, nummer 18506	7859 m2	7859 m2	Eigenaar: BD Vastgoed B.V.
61	Leeuwarden, sectie G, nummer 18507	644 m2	644 m2	Eigenaar: BD Vastgoed B.V.
62	Leeuwarden, sectie G, nummer 18508	6 m2	6 m2	Eigenaar: Stadler Service Nederland B.V.
63	Leeuwarden, sectie G, nummer 18511	10.453 m2	10.453 m2	Eigenaar: Lisette Vastgoed B.V. . Hypotheekhouder: Svenska Handelsbanken AB. (KvK: Handelsbanken Zwolle Branch)
64	Leeuwarden, sectie G, nummer 18514	645 m2	645 m2	Eigenaar: Lisette Vastgoed B.V.

65	Leeuwarden, sectie G, nummer 18516	77.267 m2	77.267 m2	Eigenaar: Railinfratrust B.V.
66	Leeuwarden, sectie G, nummer 18539	131 m2	131 m2	Eigenaar: NS Vastgoed B.V.

de heer F. van der heide
raadsgriffier

mr. S. van Haersma Buma
voorzitter