

Raadsvoorstel

Legesverordening, Verordening afvalstoffenheffing en wijziging Verordeningen rioolheffingen en onroerende zaken Leeuwarden 2023

Kenmerk 2022-249495

Aan de gemeenteraad.

Inleiding

In de raadvergadering van 9 november 2022 heeft u het merendeel van de belastingverordeningen 2023 vastgesteld. Zoals door ons aangekondigd ontvangt u nu ook ter vaststelling de verordening afvalstoffenheffing 2023 en de legesverordening 2023 met de bijbehorende tarieventabellen. Daarnaast zijn de tarieven voor de onroerendezaakbelastingen (OZB) en rioolheffing herrekend op basis van de meest actuele cijfers. Daarom wordt u ook gevraagd de recent vastgestelde verordening rioolheffing en verordening onroerendezaakbelastingen op dit punt te wijzigen.

Verordening rioolheffing en verordening onroerendezaakbelasting

Zoals bekend moet de waarde van onroerende zaken op grond van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) jaarlijks worden vastgesteld. De tarieven zoals vermeld in de begroting 2023 en de bijbehorende belastingverordeningen zijn gebaseerd op de voorlopige uitkomsten van de herwaardering 2023 met als waardepeildatum 1 januari 2022. De herwaardering is dan nog niet volledig uitgevoerd. Wij komen ieder jaar pas bewust zo laat mogelijk met definitieve tarieven, omdat een verkeerde inschatting van de WOZ-waarde grote financiële gevolgen kan hebben. Daarbij gaat het in het bijzonder om:

1. de tarieven van de OZB;
2. het tarief van het eigenarendeel rioolheffingen.

De woningen en niet-woningen zijn in 2022 ten opzichte van 2021 gemiddeld genomen gestegen in waarde. Bij woningen gaat het om een stijging van 17,1% en bij niet-woningen om een stijging van 3,4% (percentages exclusief nieuw- en verbouw.) De gemiddelde waardeontwikkeling van alle woningen en niet-woningen bij elkaar is 13,3%.

Om te voorkomen dat de opbrengsten OZB en rioolheffingen van de gemeente stijgen als gevolg van de hogere waardering, wordt deze gemiddelde waardestijging gecompenseerd in de tariefsverlaging.

Zoals hiervoor is uitgelegd, is de begrote opbrengst uitgangspunt bij de tariefberekening en wordt de waardedaling of stijging gecompenseerd door evenredige tariefsverhoging respectievelijk -verlaging. Waarde en tarieven zijn als het ware communicerende vaten; stijgt de één, dan daalt de ander, en omgekeerd.

Wel is het zo dat de waardeontwikkeling tussen de diverse categorieën objecten aanzienlijk kan verschillen. Objecten die meer dan gemiddeld stijgen

in waarde, hebben hierbij een nadeel; objecten die minder dan gemiddeld stijgen in waarde, een voordeel.

Op basis van de meest actuele uitkomsten van de herwaardering zijn de tarieven OZB 2023 en het eigenaren- en gebruikersdeel van de rioolheffingen 2023 definitief berekend. In de bijgevoegde (wijzigings)besluiten staan deze tarieven vermeld. U wordt gevraagd de eerste wijziging van zowel de Verordening OZB als de Verordening rioolheffingen 2023 vast te stellen.

Verordening afvalstoffenheffing

Met de invoering van Goed Terecht In Leeuwarden verandert de opbouw van de afvalstoffenheffing. Het vaste tarief in 2023 is lager dan het vaste tarief in 2022, omdat een deel van de aanslag variabel wordt (afhankelijk van de hoeveelheid aangeboden restafval). Het variabele tarief voor inwoners die hun restafval aanbieden middels de Sortibak bestaat uit twee delen: een bedrag per keer dat een minicontainer wordt aangeboden en een tarief per kg. De inwoners die hun restafval aanbieden via een ondergrondse verzamelcontainer, betalen een bedrag per keer dat zij een afvalzak wegbrengen (per klepopening). Met de inzameling van GFT, glas en textiel zijn voor inwoners geen kosten gemoeid.

In onze brief van 1 november jl. bent u geïnformeerd over de voorkeursvariant van het college. Deze is om voor het eerste jaar van invoering een relatief laag variabel tarief te kiezen, namelijk € 0,09 per kg en € 1,00 per lediging (Sortibak) en € 0,73 per klepopening (verzamelcontainer).

Bij deze tarieven bedraagt de afvalstoffenheffing 2023 voor een eenpersoonshuishouden met gemiddelde hoeveelheid restafval € 212,86 (€ 232,50 in 2022) en voor een meerpersoonshuishouden € 345,88 (€ 348,74 in 2022). Bij dit scenario loopt de gemeente het minste financieel risico ten opzichte van de alternatieve scenario's. Een andere overweging om te kiezen voor een relatief laag variabel tarief is om inwoners hierdoor voorzichtig te laten wennen aan dit nieuwe systeem. Het tarief in 2023 zal minder afwijken ten opzichte van de afvalstoffenheffing die inwoners nu gewend zijn. Ten derde is een laag variabel tarief een manier om grote(re) gezinnen te ontzien.

Legesverordening

De tarieven in de tarieventabel zijn verhoogd met het indexatiepercentage. De artikelen met betrekking tot het Landmeetkundig archief komen te vervallen. Aan het onderdeel Historisch Centrum Leeuwarden is een artikel toegevoegd. Het gaat om artikel 1.8.2.1. Het gaat hier om het uurtarief waarbij rekening wordt gehouden met de korting middels het gebruik van het Cultureel Jongeren Paspooort (CJP).

Per 2023 worden de ontheffingen in het autoluwe gebied aangepast. Het aanpassen van de ontheffingen is een van de stappen die wordt gedaan om het gebied meer autoluw en daardoor aantrekkelijker, leefbaarder en veiliger te maken. Dit sluit ook aan op de evaluatie van begin 2022. De kosten voor een jaaronthefing blijft voor onder andere bewoners van en ondernemers in het gebied gratis. Leveranciers en dergelijke gaan leges betalen per kenteken, per jaar. Omdat 1 januari 2023 uitvoeringstechnisch niet haalbaar is zullen De huidige jaaronthefingen worden verlengd tot 1 april 2023. De prijs van een jaaronthefing (vanaf april) is voor 2023 dan ook gebaseerd op $\frac{3}{4}$ van de

jaarprijs. De bedragen voor jaarontheffingen zijn vergelijkbaar met andere steden.

Incidentele ontheffingen kunnen aangevraagd worden voor kortere (incidentele / spoed) gevallen. Daarmee komen we tegemoet aan de wens van de omgeving en sluiten we ook aan bij wat gebruikelijk is in andere steden. In de tarieventabel is een tarief opgenomen voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een vergunning voor de deelmobiliteit. Bij het tarief is gekeken naar de tarieven van vergelijkbare gemeenten, waaronder de gemeente Groningen.

Tot slot is er een tarief opgenomen voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor kinderopvang (Wko) en de bijbehorende toetsing door de GGD voor de landelijke registratie.

Leges vallen onder overwegend loongevoelige heffingen.

Verruiming vermogensnorm bij kwijtschelding

Gemeenten en waterschappen hebben van de minister de mogelijkheid gekregen om een generieke verhoging van de vermogensnorm bij kwijtschelding door te voeren. Dit met een maximum van €2.000. Huishoudens met een laag inkomen kunnen hiermee beter sparen voor tegenvallers en daarmee schulden voorkomen, zonder dat dit de kwijtschelding in de weg staat.

De algehele verhoging van de vermogensnorm is een eigen beleidskeuze die moet worden vastgelegd in de Leidraad invordering. De leidraad invordering zal worden aangepast, uitgaande van de maximale normbedragen, die afhankelijk zijn van de leefsituatie van de belastingschuldige:

- Voor een belastingschuldige en zijn echtgenoot bedraagt de maximale verhoging € 2.000;
- Voor een belastingschuldige alleenstaande bedraagt de verhoging 75 procent van de verhoging die voor echtgenoten is gekozen;
- Voor een belastingschuldige alleenstaande ouder bedraagt de verhoging 90 procent van de gekozen verhoging voor echtgenoten.

Dit is conform het beleid om de kwijtscheldingen zo ruimhartig mogelijk vorm te geven.

Het is toegestaan om de verhoogde norm toe te passen met terugwerkende kracht tot 1 januari 2022. Omdat dit uitvoeringstechnische problemen met zich meebrengt, is er voor gekozen om de verhoogde norm per 1 januari 2023 te laten ingaan.

De hogere vermogensnorm heeft een hoger aantal kwijtscheldingen tot gevolg. Hiervan is een inschatting gemaakt. De additionele kosten voor kwijtschelding van afvalstoffenheffing en rioolheffing zijn verdisconteerd in de herrekende tarieven.

Begrotingswijziging

Door vaststelling en wijziging van genoemde verordeningen en tarieven is het nodig om ook de recent door u vastgestelde begroting hierop aan te passen. Voorgesteld wordt de begroting 2023 als volgt te wijzigen:

Programma		Beleidsproduct		Soort	2022		2023	
Nr.	Omschrijving	Nr.	Omschrijving	mut.*	Lasten	Baten	Lasten	Baten
6	Wonen en milieu	043	Inzameling afval	L&B	228	228	0	0
14	Beheer leefomgeving	044	Riolering	L&B	-17	-17	0	0
Resultaat					211	211	0	0

*L&B = lasten&baten

Leeuwarden, 29 november 2022

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

secretaris.

**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*