

Datum: 22 mei 2023, Leeuwarden

Betreft: Voorstel aanpassing APV artikel 5.6. Kampeermiddelen e.a.

Geachte college en geachte raadsleden,

Graag doen wij een voorstel tot het aanpassen van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) aangaande het parkeren van kampeermiddelen op eigen terrein.

Reden voor het doen van dit voorstel Er is, mede als gevolg van Covid, een sterke toename van het aantal kampeermiddelen (vooral campers en caravans) in woonwijken. Door regelgeving over het (terecht) beperkt mogen parkeren op de openbare weg, worden deze kampeermiddelen, mits daar ruimte voor is, tijdelijk of langdurig op eigen terrein geparkeerd. Zeker nu de mogelijkheden voor externe stalling steeds minder worden. Op zich is dit geen probleem, als dit maar geen hinderlijke gevolgen heeft voor de bewoners van de omliggende percelen.

Wij verwachten dat door de toename van het aantal kampeermiddelen meer bewoners met dit probleem te maken zullen krijgen/hebben. Daarom vinden wij het van groot belang dat de gemeente Leeuwarden regels gaat stellen over het parkeren (stallen) van kampeermiddelen op eigen terrein. Op dit moment is door de gemeente Leeuwarden onvoldoende duidelijk voor Handhaving aangaande het parkeren/stallen van kampeermiddelen op eigen terrein geregeld (zowel niet in de APV als het bestemmingsplan).

Gevolgen van kampeermiddelen op eigen terrein

Het parkeren/stallen van een kampeermiddel op eigen terrein heeft meerdere gevolgen. Wij geven deze hieronder aan.

1. Het eigen voorerf/oprit wordt als stallingsplaats gebruikt. Campers zijn hoger dan ruim twee meter (hoger dan de zonder vergunning toegestane 1 meter van een erfafscheiding in de voortuin en hoger dan de zonder vergunning toegestane 2 meter van een erfafscheiding in de achtertuin). Dit is een hinderlijk gezicht voor de naaste burens, maar ook voor de uitstraling van de buurt.
2. Het parkeren van een kampeermiddel neemt ruimte in op eigen terrein. Deze ruimte kan dan niet meer of slechts ten dele gebruikt worden voor het parkeren van eigen personenauto's. De personenauto's worden vervolgens geparkeerd op de openbare weg en bezetten hierdoor onnodig openbare parkeerplekken. Bewoners die niet de luxe hebben om te parkeren op eigen terrein zijn hier de dupe van. Het gevolg is dat deze auto's op grotere afstand van de woning geparkeerd moeten worden of op plekken waar dat niet toegestaan is. Dit leidt in onze straat bijvoorbeeld dagelijks tot gevaarlijke verkeerssituaties omdat men door het foutief parkeren goed zicht op de weg ontnemt.
3. Burens kunnen een eventuele camper regelmatig stationair laten draaien met als gevolg dat de omwonenden de koolmonoxide inademen als zij zich op het erf bevinden. Dit kan naar onze mening in een tijd waarin de discussie over het milieu en vooral de gevolgen voor de gezondheid hoog op de agenda's staan, niet de bedoeling zijn. Mede daarom is het in België verboden om een voertuig stationair te laten draaien.

4. Nog een ander negatief neveneffect is dat de camper /caravan vanaf het eigen terrein voor de ramen van de burens geparkeerd kan worden. Hierdoor wordt het uitzicht aangetast (mede door de opvallende witte kleur die sterk afwijkt van de omgevingskleur en de hoogte van de camper/caravan), lichtinval weggenomen en het woongenot schade berokkend. Saillant detail vinden wij dat erfafscheidingen hoger dan 2 meter in het Bouwbesluit (terecht) vergunning plichtig zijn gemaakt, maar een kampeermiddel van 2,40 of hoger zonder vergunning wel direct naast de erfafscheiding mag worden gestald.
5. Aangezien regelgeving voor het parkeren van een kampeermiddel op eigen terrein, ontbreekt, staan de omwonenden machteloos als de eigenaar van de camper niet bereid is om de hinderlijke gevolgen te beperken of weg te nemen. De ergernis die dit oplevert kan hierbij tot heftige burenruzies leiden met de nodige maatschappelijke schade tot gevolg. Het zal niet de eerste en zeker niet de laatste keer zijn dat de gemeente middels het aanbieden van mediation de gemoederen weer tot bedaren tracht te brengen of erger nog, dat de politie ingezet moet worden.

Regels bij andere gemeentes In enkele andere gemeentes zijn wel regels gesteld over het parkeren van kampeermiddelen op eigen terrein (in de APV of in het bestemmingsplan). Hierbij noemen we o.a. de gemeente Heemskerk en de gemeentes Hengelo ov.. Helmond, Wijk bij Duurstede en Beuningen.

Aanpassingsvoorstellen

Doel van de APV is om regels te stellen om de gemeente leefbaar en netjes te houden voor iedereen, juist om overlast te voorkomen. Op basis van bovenstaande willen wij graag enkele suggesties doen voor aanpassing van de APV (of bestemmingsplan) van Leeuwarden op het gebied van parkeren van kampeermiddelen op eigen terrein.).

Persoonlijke suggesties:

1. *Het parkeren van kampeerauto's op eigen terrein binnen woonwijken in zijn geheel verbieden.*

Hierdoor wordt het hinderlijke uitzicht op de kampeermiddelen weggenomen, zowel voor de bewoners als voor de gemeente. En ook leidt dit er toe dat de personenauto's weer op eigen terrein geparkeerd worden en hierdoor de overlast wordt verminderd voor de bewoners die geen eigen parkeerplek hebben.

Wij geven expliciet aan dat het gaat om woningen in een woonwijk. Wij kunnen ons voorstellen dat er wel woningen zijn buiten de woonwijk die alle ruimte hebben om een kampeerauto te parkeren zonder dat dit hinderlijk is voor de burens of dat algemene parkeerplekken in beslag worden genomen. Sterker nog hier bevinden zich vaak de stallingen voor de kampeermiddelen.

2. *Het kampeermiddel minimaal 2 meter vanuit de gezamenlijke erfgrans parkeren op eigen terrein of zoveel meter achter de achtergevelrooilijn.*

Dit is een minder ingrijpende oplossing en sluit ook aan op de regels over het planten van een boom. Deze moet namelijk ook minimaal twee meter vanuit de erfgrans geplaatst worden, tenzij de burens toestemming geven om de boom dicht bij de erfgrans te planten. Dit artikel is ook prima toe te passen op het parkeren van kampeermiddelen op eigen terrein direct naast de gezamenlijke erfgrans met de burens. Tevens kunt u regels stellen qua hoogte en lengte van kampeermiddelen. Wij willen voorstellen om in ieder geval nadere

vergunningsregels te stellen voor kampeermiddelen hoger dan twee meter. Dit sluit ook aan op de wetgeving dat voor een erfafscheiding hoger dan twee meter een vergunning geldt.

Hieronder benoem ik enkele suggesties op basis van de APV van andere gemeentes:

3. *Het verbieden dat het kampeermiddel langer dan 3 dagen aaneengesloten in de openlucht en tevens zichtbaar vanaf de weg te plaatsen of te hebben (gemeente Hengelo ov.)*
Iets minder ingrijpend als 1. Doel zal hierbij zijn om enkel laden, lossen en schoonmaak mogelijk te maken.
4. *Het verbieden van een kampeermiddel om langer dan 3 achtereenvolgende dagen op een vanaf de openbare weg zichtbare plaats op eigen terrein te plaatsen of te hebben (gemeente Wijk bij Duurstede).*
Idem als 3, maar hierbij wordt nadrukkelijker het eigen terrein betrokken.
5. *Het verbieden van een kampeermiddel om langer dan 5 achtereenvolgende dagen op een vanaf de openbare weg zichtbare plaats of te hebben in de maanden oktober tot met februari of langer dan 21 achtereenvolgende dagen in de maanden maart tot met en september (gemeente Beuningen).*
Enige overeenkomsten met 3 en 4, maar dan met tijdsloten.

Tevens willen wij u nog wijzen op onderstaand artikel 5:9 van de APV van Leeuwarden:

Artikel 5:9 Parkeren van uitzichtbelemmerende voertuigen

1. Het is verboden een voertuig dat, met inbegrip van lading, een lengte heeft van meer dan 6 meter of een hoogte van meer dan 2,4 meter, op de weg te parkeren bij een voor bewoning of ander dagelijks gebruik bestemd gebouw op zodanige wijze dat daardoor het uitzicht van bewoners of gebruikers vanuit dat gebouw op hinderlijke wijze wordt belemmerd of hun anderszins hinder of overlast wordt aangedaan.

2. Dit verbod geldt niet gedurende de tijd die nodig is voor en gebruikt wordt voor het uitvoeren van werkzaamheden waarvoor de aanwezigheid van het voertuig ter plaatse noodzakelijk is.

Lid 1 is in feite ook van toepassing als een kampeermiddel op eigen terrein voor het (woonkamer)raam van de woning van de buren wordt geparkeerd/gestald. Hierdoor wordt immers ook het uitzicht van de buren op hinderlijke wijze belemmerd. Ook wordt hinder of overlast aangedaan als de eigenaar van het kampeermiddel stationair laat draaien waardoor de gassen in de tuin van de buren terecht komt.

Onze persoonlijke voorkeur gaat in eerste instantie uit naar een aanpassing die de negatieve gevolgen van het op hinderlijk wijze belemmeren van het uitzicht voor de naaste omwonenden oplost, maar zeker ook de schadelijke gevolgen van de uitlaatgassen beperkt of beter nog verhinderd in geval er sprake is van een camper.

Eigen ervaring

Ook vanavond heb ik een kort rondje gemaakt door Camminghaburen waar in twee straten een viertal caravans in de voortuinen van de diverse bewoners staat waarvan één in de voortuin van de woning hier recht tegenover, dit zonder uitzondering langer dan de in de APV gestelde drie dagen.

Aangezien dit niet bijdraagt aan het uiterlijk aanzien zoals ook vermeld in artikel 5:6 lid 1 a (zie hieronder) heb ik hier in het verleden meerdere malen melding van gemaakt bij de gemeente. Vaak komt hier geen reactie op, en heel af en toe wordt dit door gemeld naar Handhaving.

Artikel 5:6 Kampeermiddelen e.d.

1. Het is verboden een voertuig dat voor recreatie of anderszins voor andere dan verkeersdoeleinden wordt gebruikt:
 - a. langer dan op drie achtereenvolgende dagen te plaatsen of te hebben op een door het college aangewezen weg, waar dit naar zijn oordeel buitensporig is met het oog op de verdeling van beschikbare parkeerruimte of schadelijk is voor het uiterlijk aanzien van de gemeente;

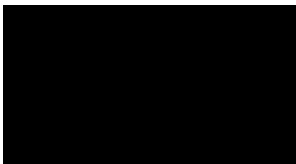
Als handhaving überhaupt in actie komt duurt het vaak dusdanig lang voordat er iemand op locatie gaat kijken dat de betreffende kampeermiddelen inmiddels op hun vakantieadres aangekomen zijn. Wat mij ook opvalt is dat Handhaving of niet op hoogte is van het begrip “uiterlijk aanzien van de gemeente” of dat men niet weet hoe men dit uit moet leggen en dan uiteindelijk toch maar niets doet. Dit met als gevolg dat de eigenaren van de caravans hun kampeermiddel gewoon, en vaak tot 14 dagen, in de voortuin laten staan.

Vanzelfsprekend heb ik onderzoek gedaan hoe andere gemeenten hiermee omgaan, en er zijn inmiddels vele gemeenten in Nederland die dit via de APV expliciet toelichten. In het verleden is dat al een keer geëscaleerd waarbij politie-inzet nodig is geweest. Daarbij geldt dat onze burens er niet voor open staan om te kijken naar een gezamenlijke oplossing om de hinder voor ons te verminderen of weg te nemen. U zult begrijpen dat dit een negatieve impact heeft ons op woongenot. Ik kijk ieder jaar vanuit mijn woning gemiddeld 3 weken op een caravan.

Wij hopen ten eerste dat u het voorstel tot aanpassing van de APV goed wil beoordelen en in overweging wil nemen. Uiteraard zijn wij graag bereid eventuele vragen te beantwoorden en wij nodigen u ook van harte uit om de situatie persoonlijk bij ons te bekijken.

Hartelijk dank voor uw medewerking en wij horen graag van u.

Met vriendelijke groet,



Bijlage: foto

