

Van: [REDACTED]

Verzonden: donderdag 3 november 2022 17:44

Aan: Griffie <griffie@leeuwarden.nl>

CC: [REDACTED]

Onderwerp: Belastingkantoor - ROL Troelstraweg

Gemeenteraad Leeuwarden
Hofplein 38,
8911 DJ Leeuwarden

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Leeuwarden; 3 oktober 2022

Betreft: Belastingkantoor - ROL Troelstraweg

Geachte leden van de Raad,

Kunt u aangeven waarom de Gemeente Leeuwarden niet het kabinet verzoekt om haar concrete plannen tot het realiseren van een ROL in het voormalig Belastingkantoor wat behoort bij het Rijksvastgoed te specificeren?

Minister H. de Jonge heeft aangegeven dit Rijksgebouw te willen inzetten als huisvesting voor statushouders en andere doelgroepen binnen afzienbare termijn. Dit nu de Gemeente Leeuwarden niet meer vasthoud aan uitsluitend een kantoorbestemming maar nu ook een woonfunctie nastreeft.

Hiermee wordt ook een van de belangrijkste redenen zoals de heer Buma aangaf tijdens de eerste bijeenkomst, dat de aanwezigheid van de bushalte het College van Burgemeester en Wethouders had overtuigd van de noodzaak van de locatie Troelstraweg. Het voormalige belastingkantoor heeft toch veel meer voordelen?

- Gelegen bij het busstation
- Gelegen bij het treinstation
- Omringt door kantoorpanden
- Geen direct omwonenden
- Sportlocaties dichtbij gelegen
- Winkels dichtbij gelegen
- Scholen dichtbij gelegen
- Dichtbij noodopvang Heliconstate en WTC
- Niet blootstellen van direct vliegtuiglawaai aan getraumatiseerde vluchtelingen
- Komt meer tegemoet aan de wensen van het COA
- Gaat niet ten koste van natuur
- Geen nieuwbouw maar verbouw

De Gemeente Leeuwarden komt hiermee tegemoet aan de wens van de overheid en kan dan samen met het rijk dit realiseren in een waarschijnlijk korter termijn dan ROL Troelstraweg. Waarbij planschade, het bouwrijp maken en gerechtelijke procedures van omwonenden kan worden voorkomen. Graag ontvang ik uw reactie en het verzoek dit mee te nemen als argument richting het College van B en W.

Met vriendelijke groet,

A solid black rectangular box used to redact the signature of the official.