

Het Hoofdstuk en de Artikelen genoemd onder Quote I bezorgen een twintigtal schippers/woonschepen grote problemen, zoals ook weergegeven in Quote II.

Woonschepen geven karakter en diversiteit aan onze gemeente en aan onze stad. Menig toerist neemt graag een kijkje bij de woonschepen aan de diverse kades.

LIJST058 onderschrijft de eis om redelijke eisen van welstand. Onze fractie is echter ook van mening, dat de Welstandsnota Ligplaatsen niet ten koste mag gaan van genoemde zeker twintig (eigenaren van) woonschepen die al jaren in onze gemeente/in onze stad liggen en nu tussen wal en schip vallen.

Onze fractie stelt de volgende vragen aan het College:

1. Is het College op de hoogte van de negatieve gevolgen voor de eigenaren bij (eventuele) verkoop van zeker 20 Leeuwarder woonschepen als gevolg van de, per 1 december 2019 in werking getreden, Welstandsnota Ligplaatsen?
2. Wat vindt het College van deze negatieve gevolgen?
3. In de Welstandsnota Ligplaatsen is bij Hoofdstuk 7 punt c opgenomen: Het college heeft de mogelijkheid om bij strijdigheid van de redelijke eisen van welstand toch de vergunning te verlenen als daarvoor andere, zwaarwegende redenen zijn, bijvoorbeeld van economische of maatschappelijke aard. Dit artikel lijkt, gezien de concrete aanleiding die zich nu aandoet (aldus laatste alinea bij Quote II), niet afdoende. Is het College bereid de nota aan te passen, sec in geval van deze – al jaren in Leeuwarden liggende – woonschepen?
 - a. Zo ja, wanneer kunnen betreffende schippers hiervan resultaat verwachten?
4. Zo nee, deze woonschepen worden allicht minder goed verkoopbaar omdat een aanvraag om vergunning voor een vaste ligplaats in de stad Leeuwarden zal worden geweigerd. Kunnen deze schippers in dit geval financiële tegemoetkoming aanvragen? Zo ja: voor welke (langdurige) termijn wordt hiervoor financiële tegemoetkoming geoormerkt? En: aan welke voorwaarden moet een aanvraag hiertoe dan voldoen? En: aan welke financiële tegemoetkoming gaat het dan College voldoen?
5. Een separaat probleem doet zich voor wanneer schippers, die enkele tientallen jaren geleden een ligplaatsvergunning binnen de stad Leeuwarden hebben gekregen, van ligplaats willen veranderen ('verhuizing') en hun woonschepen niet voldoen aan de richtlijnen van de nieuwe Welstandsnota Ligplaatsen. Bij 'verhuizing' dient een nieuwe vergunning te worden aangevraagd, deze wordt echter dus niet verstrekt. Is het College bereid om ook sec voor deze doelgroep de nota aan te passen? Zo ja, wanneer kunnen betreffende schippers hiervan resultaat verwachten. Zo nee, waarom niet?

LIJST058 ziet de beantwoording van deze vragen graag spoedig, maar in ieder geval binnen de vastgestelde termijn, tegemoet.

Namens LIJST058,

Otto van der Galiën, raadslid
Evelien van Hillo-Wolting, fractie-assistent