

Onderbouwing en invulling van de gevraagde incidentele financiële tegemoetkoming van sportclubs met eigen was- en kleedruimtes (W&K's) bij eventuele deprivatisering

Naast de structurele kosten voor de gemeente van eventuele deprivatisering van de W&K's vragen de betrokken clubs in de dorpen van voormalig Boarnsterhim ook een incidentele tegemoetkoming. Die valt uiteen in 2 delen: compensatie en overnamekosten.

1. Compensatie

De gevraagde compensatie is gebaseerd op de berekening van dhr. Scherpenzeel van de Hospitality Group in het Kostenonderzoek W&K's dat hij in 2015/2016 in opdracht van de gemeente heeft uitgevoerd. Dat de gemeente hem op dit punt deskundig acht mag blijken uit het feit dat dhr. Scherpenzeel daarna in 2018/2019 ook is ingehuurd als adviseur voor de algehele herziening van het stelsel van sporttarieven.

Hij komt in tabel 10 op pag. 7 van zijn onderzoeksrapport tot de volgende jaarlijkse extra kosten incl. kapitaallasten t.o.v. de clubs die de vermelde kosten niet hoeven te maken, omdat zij de W&K's van de gemeente beschikbaar gesteld krijgen. Deze jaarlijkse extra kosten zijn in beide rechter kolommen geëxtrapoleerd naar 7 resp. 3 jaar.

Vereniging	jaarlijks extra	totaal over 7 jaar	gevraagd totaal over 3 jaar
It Wetterlân Grou	€ 3.647	€ 25.529	€ 10.941
KV Mid-Frl. Grou	€ 14.856	€ 103.992	€ 44.568
GAVC Grou	€ 32.354	€ 226.478	€ 97.062
VV en KV Jirnsum	€ 5.886	€ 41.202	€ 17.658
VV Wergea	€ 4.506	€ 31.542	€ 13.518
KV Reduzum	€ 3.209	€ 22.463	€ 9.627
Totaal	€ 64.458	€ 451.206	€ 193.374

De totale compensatie over de gehele periode van 7 jaar sinds de herindeling in 2014 zou dus ruim € 4,5 ton bedragen. Aangezien een gemeente na herindeling 2 jaar de tijd heeft om het beleid te harmoniseren zou dit redelijkerwijs niet 7 maar 5 jaar moeten zijn. Wij stellen voor om dit terug te brengen tot 3 jaar, de periode die aantoonbaar is verstreken door traineren en laksheid van de kant van de gemeente. Dat betekent in totaal een incidenteel bedrag voor compensatie van max. **€ 193.374**. Maximaal, omdat een of meer clubs mogelijk nog zou kunnen besluiten om niet te willen deprivatiseren.

2. Overnamekosten

De gemeente Boarnsterhim heeft in het verleden nooit bijdragen in de bouwkosten van was- en kleedruimtes. Dit hebben de clubs in de dorpen altijd volledig zelf gefinancierd. Het college gaf aanvankelijk aan te willen praten over overname op basis van WOZ-waarde minus afschrijving. Later kwam het daarop terug en gaf aan alleen de boekwaarde te willen vergoeden. In de brief van 20 maart 2020 noemde het college vanuit door ons verstrekte overzichten enkele concrete overnamebedragen (zie tabel). Uitgaande van een gemiddelde WOZ-waarde van de W&K's van 50-60% van de totale waarde van de sportgebouwen (dus incl. kantine) zou het voor de 4 dorpen gaan om in totaal een WOZ-waarde van de W&K's van zo'n € 1 mln. en na aftrek van de afschrijving (afschrijvingsduur 40 jaar) nog ruim € 6 ton. Dit vinden wij met het college niet redelijk.

We hebben daarom voorgesteld om de overnamekosten te beperken tot de boekwaarde en als er geen boekwaarde meer in de boeken staat, maar alles is betaald met leningen, fondsenwerving, sponsors en acties de volgende zaken te wel vergoeden:

a. leningen voor de W&K's die op de datum van herindeling (1-1-2014) nog open stonden

- b. investeringen die ná de herindeling in 2014 door de clubs in de W&K's zijn gedaan en die bij deprivatisering anders voor rekening van de gemeente zouden zijn gekomen.

Dit leidt tot de volgende eenmalige overnamekosten:

Vereniging	Overnamekosten	* N.B. deze vergoedingen zijn al opgenomen in de toezegging van het college in de brief van 20 maart 2020. De toezegging voor It Wetterlân daarin was € 14.162. dat moet € 2.134 minder zijn, want dat betrof een investering voor dubbel glas in de kantine. Overigens zijn deze al toegezegde bedragen niet in de lijst incidentele bestedingen van de MTR terug te vinden ** door ons berekend in onze brief aan het college van 2 april 2020 *** opgegeven boekwaarde **** wel gevraagd, niet opgegeven ***** voorlopige inschatting
It Wetterlân Grou	€ 12.128 *	
KV Mid-Frl. Grou	€ 28.445 **	
GAVC Grou	€ 35.665 *	
VV en KV Jirnsum	€ 33.583 ***	
VV Wergea	n.b. ****	
KV Reduzum	€ 0 *****	
Totaal	€ 109.821	

Afhankelijk van het aantal clubs dat daadwerkelijk tot deprivatisering besluit zal het bedrag voor overname dus in de orde van € 100.000 liggen.

In totaal gaat het dus om een incidentele besteding (compensatie + overnamekosten) die, afhankelijk van het aantal clubs dat echt besluit te willen deprivatiseren, ergens tussen de **€ 250.000 - € 300.000** zal liggen. Daarvan is € 50.000 door het college al toegezegd in haar brief van 20 maart 2020, maar dus nog niet opgenomen in de MTR.

Tot slot: in de beide andere gemeenten die recent bij Leeuwarden zijn ingedeeld speelt het punt van een incidentele financiële claim niet, omdat de herindeling pas later (in 2018) heeft plaats gevonden en de termijn van 2 jaar waarbinnen de gemeente het beleid op alle onderdelen geharmoniseerd dient te hebben nog niet is verstreken. Ook hebben de dorpen in Leeuwarderadeel en Littenseradiel niet geageerd op de oproep van de gemeente voor overleg over eventuele deprivatisering. Bovendien waren de W&K's in Leeuwarderadeel net voor de herindeling juist geprivatiseerd, waarbij de clubs van de vroegere gemeente een afkoopsom voor beheer en onderhoud mee hebben kregen.

Grou, 4 september 2020
Stichting Sportcentrum Grou