Motie: elk nadeel heb z'n voordeel (nadeelcompensatie)

De raad van de gemeente Leeuwarden, in vergadering bijeen op 4 november 2026,

Constaterende dat:

- Rechtmatig handelen van de gemeente, zoals langdurige wegafsluitingen, herinrichtingen of infrastructurele projecten (zoals herinrichting Binnenstad), noodzakelijk is voor de ontwikkeling van Leeuwarden;
- Dit rechtmatige handelen echter onvoorziene en ingrijpende negatieve financiële gevolgen kan hebben voor lokale ondernemers door omzetverlies of verminderde bereikbaarheid;
- De wettelijke basis voor nadeelcompensatie is vastgelegd in Artikel 4:126 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en dat de gemeente Leeuwarden hiervoor de Beleidsregel nadeelcompensatie hanteert;
- Het huidige economische klimaat met stijgende lasten ervoor zorgt dat de financiële buffers van mkb-ondernemers beperkt zijn, waardoor onevenredige schade sneller tot continuïteitsproblemen leidt.

Overwegende dat:

- De lasten van algemeen gemeentelijk belang niet onevenredig zwaar op de schouders van individuele ondernemers mogen drukken;
- De gemeente Leeuwarden een actieve, meedenkende en ruimhartige partner wil zijn voor ondernemers die buiten hun schuld om schade lijden door gemeentelijke projecten;
- Procedures voor nadeelcompensatie laagdrempelig, snel en transparant moeten kunnen worden doorlopen om ondernemers te ontlasten;
- De afgelopen 5 jaar slechts 6 aanvragen voor nadeelcompensatie zijn gedaan bij de gemeente;
- De o.a. de herinrichting van de Binnenstad en overige op stapel staande infrastructurele projecten in ieder geval voor 2026 en 2027 verwacht mag worden dat er meer aanvragen binnen zullen komen.

Draagt het College van B&W op om:

- Door inzet van de gebruikelijke gemeentelijke communicatiemiddelen het bestaan van de verordening Nadeelcompensatie (nog) beter en breder bekend te maken bij (met name kleine) ondernemers uit de gemeente Leeuwarden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Sikko Klaver	Ryan Veeman	Serena Shahbazi	Geu Luik-Schalk
GB058	JA21	FvD	VVD

Femke Molenaar

Sl!M