Gemeente Leeuwarden

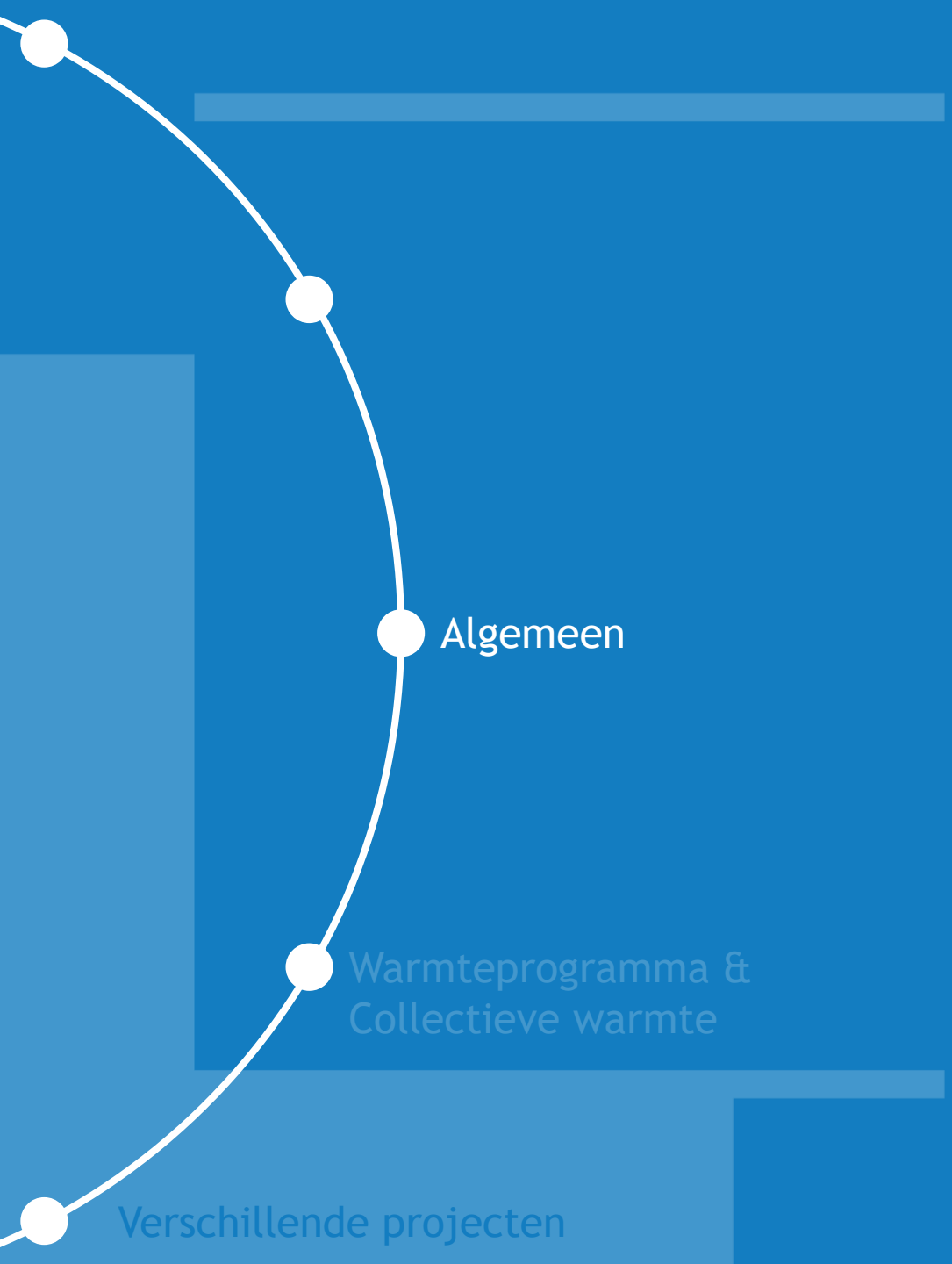
Informatiesessie collectieve warmte

30-9-2026



Programma

16:00 – 16:10 : Inloop
16:10 – 16:20 : Plenaire opening
16:20 – 16:50 : Ronde 1
16:50 – 17:20 : Ronde 2
17:20 – 17:50 : Ronde 3
17:50 – 18:00 : Plenaire afsluiting



Gemeente Leeuwarden

Algemeen

Warmteprogramma &
Collectieve warmte

Verschillende projecten



Gemeente Leeuwarden

Algemeen

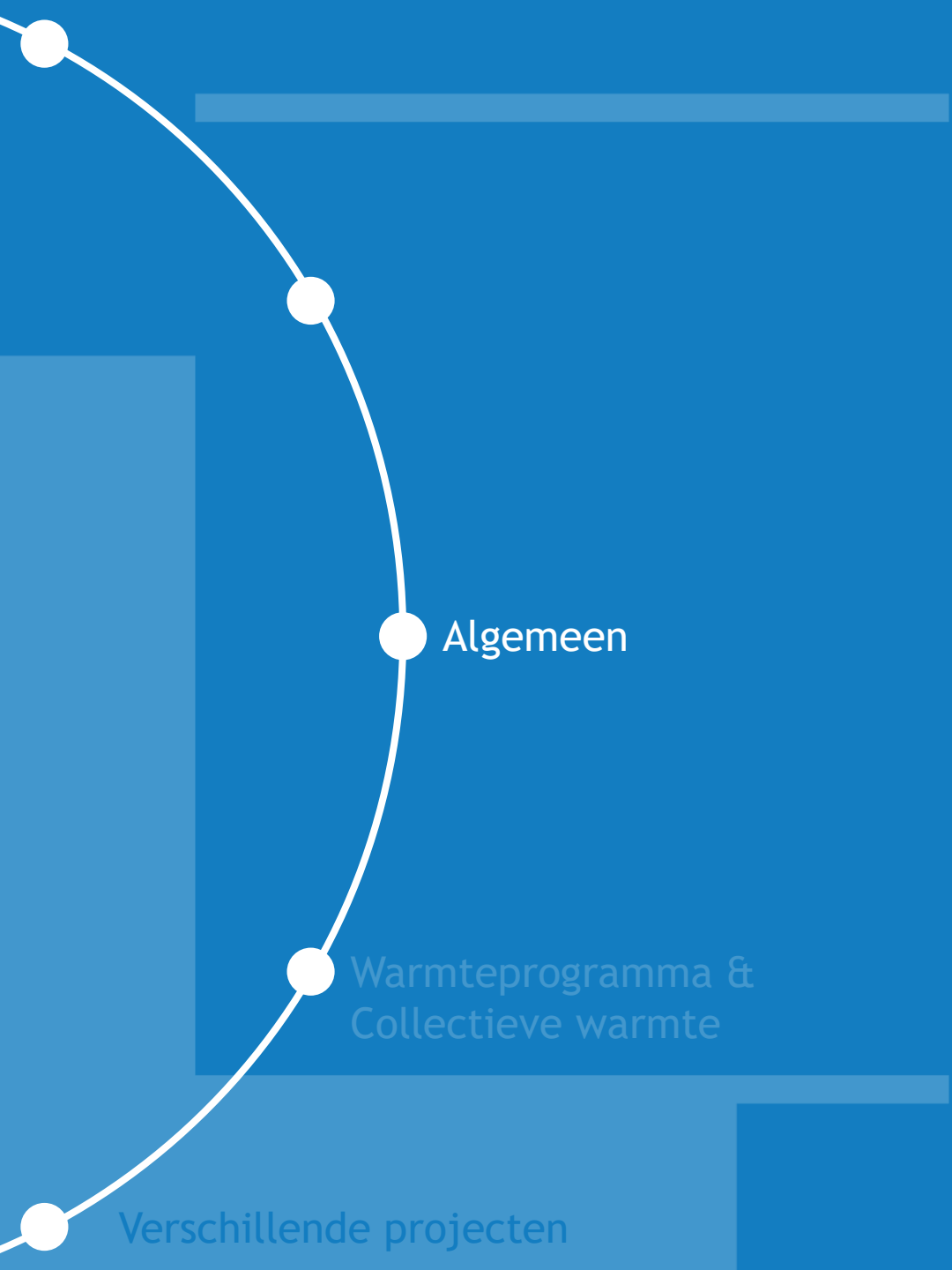
Warmteprogramma &
Collectieve warmte

Verschillende projecten





Gemeente Leeuwarden



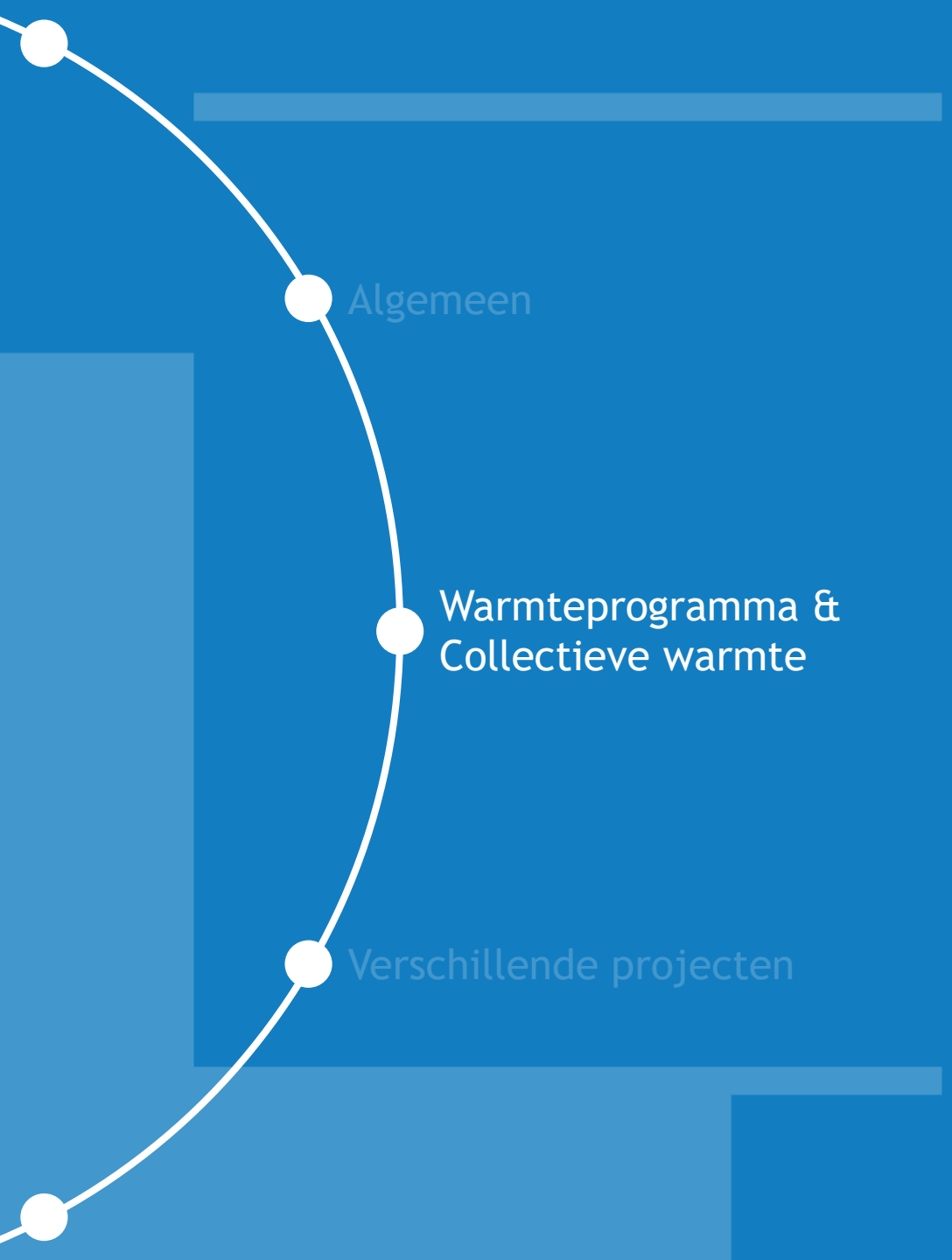
2019 – Klimaatwet: *legt de nationale doelen vast*

2019 – Klimaatakkoord: *afspraken om doelen te halen o.a. regie gebouwde omgeving voor gemeenten*

2026 – Wet gemeentelijke instrumenten warmtetransitie (Wgiw): *o.a. verplichtingen voor het warmteprogramma*

2027 – Wet collectieve warmte: *o.a. publieke warmtebedrijven, tarieven en duurzaamheid*

Gemeente Leeuwarden



Warmteprogramma:

- *Vervangt de warmtevisie*
- *Geeft aan voor heel de gemeente wat het beoogde alternatief is voor aardgas & wanneer we aan de slag gaan in een gebied*

Collectieve warmte:

- *Netwerk van leidingen onder de grond*
- *Verwarmt huizen en gebouwen en warmwater*
- *Warmte door een combinatie van techniek*

Voordelen:

- *Minder druk op het elektriciteitsnet*
- *Breed toepasbaar; bestaande bouw, nieuwbouw en kantoren*

Gemeente Leeuwarden

Algemeen

Warmteprogramma &
Collectieve warmte

Verschillende projecten



Geothermie

- Afzetgaranties nodig voor 2e boring
- NDW gestopt met samenwerking
- Verkenning samenwerking Enn-Lwd
- Gemeente meerderheidsaandeel (80%)
- IOK wordt uitgewerkt

Gemeente Leeuwarden

Algemeen

Warmteprogramma &
Collectieve warmte

Verschillende projecten

Heechterp

- Eerste leidingen aangelegd nov 2025
- Jan 2026 eerste complex Elkien aangesloten
- Juni 2026 geheel fase 2 aangesloten





Gemeente Leeuwarden

Algemeen

Warmteprogramma &
Collectieve warmte

Verschillende projecten

Heechterp

- Inwoners worden actief betrokken
- Warmtewandeling in maart
- Koffiemoment in augustus
- Veel interesse vanuit particulieren
- Realisatie fase 3 start begin 2027





Gemeente Leeuwarden

Resultaten 2026

De eerste cijfers…

80	11,8	415	>50%	0
Woningen aangesloten	**GJ prognose gemiddeld verbruik**	**m3 gas was het alternatief geweest**	**besparing t.o.v. de oude gasrekening**	**keren uitval van het systeem**
Woonveld 2 is volledig aangesloten. **Vanaf januari; 36 appartementen** **Vanaf juni; 27 appartementen en 17 grondgebonden woningen**	Op basis van het huidige warmtetarief van 36,87/GJ **Is € 36,-/mnd. aan variabele kosten** **Is € 77,-/mnd. aan variabele en vaste kosten**	Op basis van het huidige gastarief van 1,60/m3 **Is € 55,-/mnd. aan variabele kosten** **Is € 85,-/mnd. aan variabele en vaste kosten**	Besparing door de energiezuinigheid van de woning: **43%** Besparing door de goedkopere tariefstelling van Warmtenet Heechterp: **10%**	Bij opstart en exploitatie nog geen uitval van het systeem gehad dat geleid heeft tot geen beschikbaarheid van warmte voor de bewoners vanuit de tijdelijke centrale








WARMTENET
Heechterp in verbinding

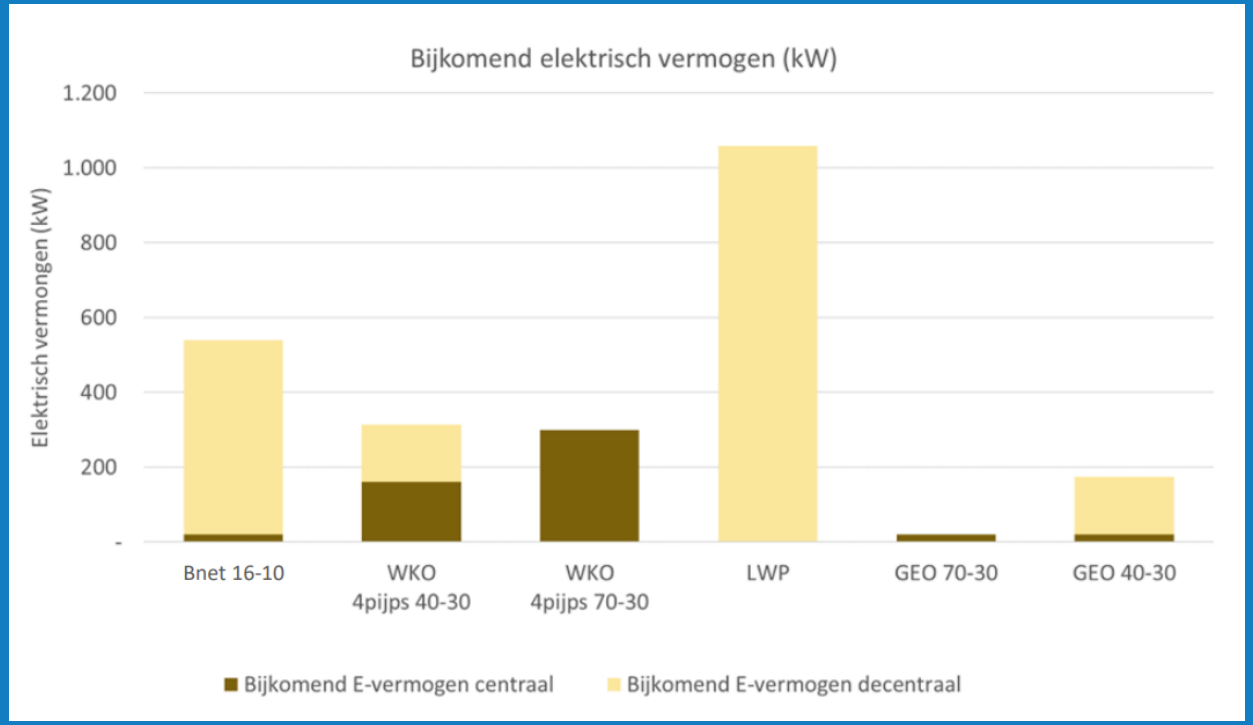
Algemeen

Warmteprogramma &
Collectieve warmte

Verschillende projecten

Middelsee

- Afspraak 1500 woningen Liander
- Vertraging OS Boksumerdyk
- Onderzoek alternatieven lagere netimpact
- Warmtenet Middelsee

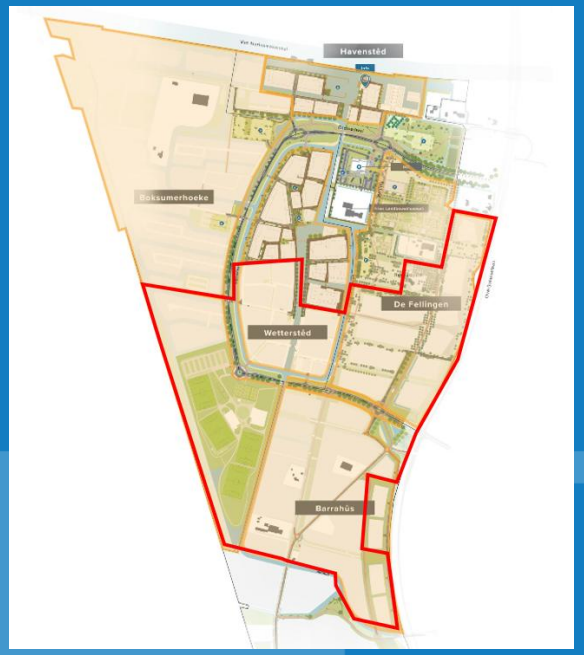


Gemeente Leeuwarden

Algemeen

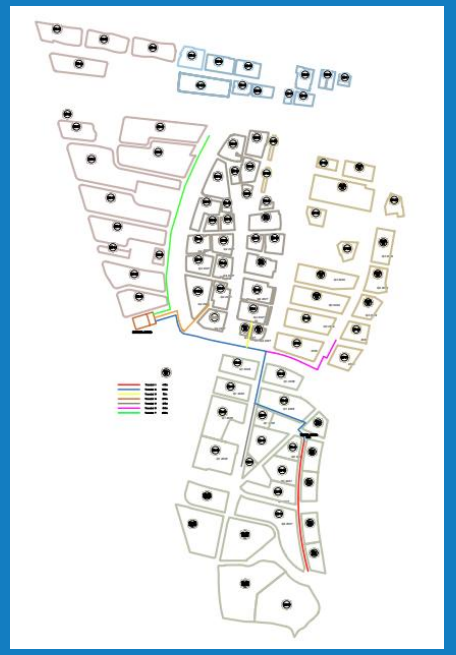
Warmteprogramma &
Collectieve warmte

Verschillende projecten



Middelsee

- In eigen ontwikkeling gemeente
- Uitgewerkt:
  - Netontwerp
  - Opwekcentrale
  - Exploitatie en financiën
  - Overeenkomsten en juridische voorwaarden
- Besluitvorming: November



Gemeente Leeuwarden



Programma

16:00 – 16:10 : Inloop
16:10 – 16:20 : Plenaire opening
16:20 – 16:50 : Ronde 1
16:50 – 17:20 : Ronde 2
17:20 – 17:50 : Ronde 3
17:50 – 18:00 : Plenaire afsluiting

Plenaire afsluiting

Wat komt er de komende tijd aan?

- Informerende brief m.b.t. aanvullende rijksmiddelen voor energiearmoede
- November besluitvorming warmtenet Middelsee
- In 1e/2e kwartaal 2027 de ter inzage legging van het warmteprogramma