

Besluitvorming (raad)

Dossiernummer	4080
Extern Zaak ID	2026-217783
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	9 september 2026
Agendapunt	3.1
Titel	Verzoek RetailPlan B.V. tot herziening Beleidskader Retail 2022
Eigenaar	Minnema, Edwin
Portefeuillehouder	Abel Reitsma

Bijlagen
Raadsvoorstel Verzoek Retailplan B.V. tot herziening Beleidskader Retail 2022
Brief gemeenteraad aan RetailPlan B.V.

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	25 augustus 2026
Besluitvorming (raad)	9 september 2026

Toelichting

RetailPlan B.V. heeft de gemeenteraad verzocht het Beleidskader Retail 2022 te herzien voor de locatie De Hemrik. Het college wijst erop dat de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State op 6 mei 2026 in een onherroepelijke uitspraak de gemeente op alle relevante punten in het gelijk heeft gesteld. Daarbij is geoordeeld dat het *Beleidskader Retail 2022* juridisch houdbaar is, dat De Hemrik terecht als solitaire locatie buiten de hoofdstructuur is aangemerkt en dat de brancheringsregeling in overeenstemming is met de Europese Dienstenrichtlijn.

Volgens het college bevat het verzoek geen nieuwe ruimtelijke, economische of juridische feiten ten opzichte van de eerder gevoerde procedure. Het college adviseert de raad daarom vast te houden aan het huidige beleid.

Voorgesteld besluit

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om:
 - a. het verzoek van Retailplan B.V. niet in te willigen en vast te houden aan het vigerende detailhandelsbeleid zoals verwoord in de door de raad vastgestelde Beleidskader Retail 2022;
 - b. Retailplan B.V. te informeren over het onder punt 1 genoemde besluit en de bijgevoegde brief van uw raad vast te stellen;

Besluit

1. De gemeenteraad besluit:
 - a. het verzoek van Retailplan B.V. niet in te willigen en vast te houden aan het vigerende detailhandelsbeleid zoals verwoord in de door de raad vastgestelde Beleidskader Retail 2022;
 - b. Retailplan B.V. te informeren over het onder punt 1 genoemde besluit en de bijgevoegde brief van de raad vast te stellen.