



Gemeente Leeuwarden

Openbare besluitenlijst Collegevergadering



Datum 22-09-2026
Tijd 10:30 - 14:00
Locatie Nieuwe Zaal
Voorzitter Foort van Oosten

A.1 Opening

A.2 Inventariseren Rondvraag

A.3 Openbare besluitenlijst van de b. en w. vergadering: 15 september 2026

A.4 Bespreekpunten

A.4.1 Schriftelijke vragen FNP inzake openstelling zwembad in Stiens

De fractie van de FNP heeft schriftelijke vragen gesteld over de openstelling van het zwembad in Stiens. Het college heeft deze vragen beantwoord. Het college constateert dat het zwembad conform de reguliere openingstijden open is geweest, maar dat verruimde opening niet mogelijk is gebleken door personeelskrapte. bv SPORT staat in haar recht om daar een eigen afweging in te maken en het college ziet geen aanleiding om hier aanvullende maatregelen voor te treffen.

Besluit:

De beantwoording van de schriftelijke vragen van de fractie FNP, gesteld op 9 juni 2026, over de openstelling van het zwembad in Stiens conform bijgevoegd aanhangsel vast te stellen.

A.4.2 Schriftelijke vragen FNP inzake onderhoud stoepen in relatie tot glasvezelkabels

De fractie van de FNP heeft vragen gesteld over de het onderhoud van stoepen in relatie tot de aanleg van glasvezelkabels. Het is bekend dat er nog een aantal plekken zijn waar nog herstel nodig is. Ook zijn er locaties waar nog meer opgaven liggen en dus nog projecten zullen starten. Het college heeft de vragen beantwoord.

Besluit:

De beantwoording van de schriftelijke vragen van de FNP, gesteld op 24 augustus 2026, inzake onderhoud van stoepen in relatie tot glasvezelkabels overeenkomstig bijgevoegd aanhangsel vast te stellen.

A.4.3 Tussenevaluatie gezondheidsnota Samen gezond en ontwikkelingen

Op 11 maart 2024 is de Gezondheidsnota *Samen Gezond 2024-2028* vastgesteld. In de informerende brief aan de raad van 24 juni 2025 is toegezegd om in 2026 een tussenevaluatie van deze gezondheidsnota uit te voeren. Deze evaluatie is inmiddels afgerond en wordt hierbij aan de raad aangeboden.

Met de Gezondheidsnota zetten we ons in voor het versterken van de gezondheid van onze inwoners en het verminderen van gezondheidsverschillen. De tussenevaluatie laat over het algemeen een positief beeld zien. We liggen op koers om de meeste doelstellingen te behalen, hebben samen met diverse partners veel in gang gezet en de uitvoering van de verschillende acties verloopt volgens planning. Om de gezondheid van inwoners verder te verbeteren en gezondheidsverschillen te verkleinen, blijft een gezamenlijke, structurele en gerichte inzet nodig.

Naast de gezondheidsnota werken we via andere aanpakken eveneens aan het

verder versterken van de gezondheid van onze inwoners. Zo bereiden we een suïcidepreventiebeleid voor, actualiseren we het Actieplan Kansrijke Start, werken we lokaal en regionaal samen aan het Aanvullend Zorg- en Welzijnsakkoord (AZWA), het Hoofdlijnenakkoord Ouderenzorg (HLO), mentale gezondheid en veerkracht en innovatie in de zorg. Daarnaast vernieuwen we het preventie- en handavingsplan voor drugs, alcohol en tabak en gaan we aan de slag met het verbeteren van de monitoring van alle acties op het terrein van gezondheid.

Besluit:

1. Het rapport Stand van zaken gezondheidsnota Samen gezond vast te stellen;
2. De raad te informeren over de tussenevaluatie van de gezondheidsnota Samen gezond en de ontwikkelingen op het terrein van gezondheid en de brief aan de raad vast te stellen.

A.4.4

Subsidieverlening SPUK Kansrijke Wijk II Leeuwarden Oost - dbieb

Gemeente Leeuwarden ontvangt voor de periode 2026-2028 middelen vanuit de Specifieke Uitkering (SPUK) Kansrijke Wijk II. Deze middelen zijn bedoeld om de leefbaarheid, kansengelijkheid en het toekomstperspectief van bewoners in Leeuwarden Oost te versterken.

Dbieb heeft als partner binnen het programma Leeuwarden Oost een subsidieaanvraag ingediend voor de uitvoering van activiteiten gericht op het versterken van basisvaardigheden van inwoners van Leeuwarden Oost.

Met deze subsidie zet dbieb activiteiten in op het gebied van gezondheid, taal, burgerschap, financiën en digitale vaardigheden en mediawijsheid. Hiermee wordt gewerkt aan het vergroten van de zelfredzaamheid, het zelfvertrouwen, de maatschappelijke participatie en de eigen regie van bewoners.

Besluit:

1. Aan dbieb een incidentele subsidie van €300.000,- te verlenen voor de uitvoering van activiteiten gericht op het versterken van basisvaardigheden van inwoners van Leeuwarden Oost in de periode 2026-2028.
2. De subsidie te dekken uit de beschikbare middelen van de Specifieke Uitkering (SPUK) Kansrijke Wijk II.

A.4.5

Vergroenen schoolpleinen: locaties, plafond en indieningsdata 2027

De gemeente Leeuwarden heeft de ambitie om in één IKC-generatie (12 jaar) alle schoolpleinen te vergroenen. Op die manier werkt de gemeente, samen met partners, integraal aan klimaatadaptatie, gezondheid en bewegen, spelen, ontwikkelen en leren en welzijn en sociale basis. De afspraken hierover zijn opgenomen in een convenant en uitgewerkt in een subsidieregeling, die het college op 4 februari 2025 heeft vastgesteld. In die regeling is opgenomen dat het college jaarlijks, in afstemming met de betrokken koepels voor onderwijs en opvang, over de locaties die hun pleinen mogen gaan vergroenen, het subsidieplafond en de indieningsdatum/-data besluit. Voor 2027 zijn de volgende locaties geselecteerd: IKC Het Palet, IKC Johan Willem Friso, IKC Maria Louise, Obs de Finne, Professor Wassenberghskoalle, PJ Ynsicht. Zij kunnen voor 1 februari 2027 of voor 1 juli 2027 een aanvraag doen. Het subsidieplafond is vastgesteld op € 300.000.

Besluit:

1. Het subsidieplafond (ex art. 3, lid 1) voor 2027 vast te stellen op € 300.000,- en de kosten à € 300.000,- te dekken uit het programma Onderwijs.
2. De IKC's en/of basisscholen die in 2027 subsidie kunnen aanvragen als volgt vast te stellen:
 - a. IKC Het Palet,
 - b. IKC Johan Willem Friso,
 - c. IKC Maria Louise,

- d. Obs de Finne,
 - e. Professor Wassenberghskoalle,
 - f. Piter Jelles Ynsicht
3. De uiterlijke datum waarop de aanvragen voor 2027 kunnen worden ingediend, vast te stellen op 1 februari 2027 en 1 juli 2027.

A.4.6

Bindend advies voor de bouw van een appartementengebouw op het adres Uiterdijksterweg 69 in Leeuwarden

Kuin Vastgoedontwikkeling B.V. uit Bovenkarspel heeft een aanvraag ingediend voor de bouw van een appartementengebouw op het adres Uiterdijksterweg 69 in Leeuwarden. Op dit moment bevindt zich op dit adres een voormalig gymnastieklokaal. De aanvraag voorziet in de realisatie van een appartementengebouw in drie bouwlagen met 12 koopappartementen van ca. 70 m². De aanvraag is in strijd met het omgevingsplan omdat de maximaal toegestane bouwhoogte wordt overschreden. De gemeente kan medewerking verlenen door middel van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA), uitgebreide procedure. In het kader van deze procedure is een bindend advies van de gemeenteraad vereist. Het college kan de omgevingsvergunning verlenen omdat er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (Etfal). Het plan is in overeenstemming met het gemeentelijke woonbeleid en de nieuwbouw is stedenbouwkundig goed ingepast. Het parkeren wordt conform de gemeentelijke parkeernorm op eigen terrein opgelost. Voorafgaand aan de procedure heeft buurtparticipatie plaatsgevonden. Naar aanleiding hiervan is het balkon op de derde bouwlaag verplaatst. De ontwerp-omgevingsvergunning heeft in het kader van de planologische procedure 6 weken ter visie gelegen. Tijdens deze periode is een zienswijzen ingediend. Deze zienswijze vormt geen aanleiding om goedkeuring aan het plan te onthouden. Het college stelt aan de gemeenteraad voor om voor dit initiatief een positief bindend advies af te geven.

Besluit:

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om een positief bindend advies af te geven conform artikel 16.15a sub b onder 1° van de Omgevingswet voor de realisatie van een appartementengebouw op het adres Uiterdijksterweg 69 in Leeuwarden;
2. De reactie- en antwoordnota zienswijzen vast te stellen;
3. Het raadsvoorstel vast te stellen.

A.4.7

Pilot hekkelwerkzaamheden en hekkelspecie Jelsumer Feart

Door de PFAS-verontreiniging op de vliegbasis is de hekkelspecie in het Jelsumer Feart gebied verontreinigd geraakt. Jaarlijks dienen, in verband met de waterveiligheid en de waterafvoer in het gebied, de watergangen opgeschoond te worden (gehekkeld). Om zowel flexibel, snel, doel- en rechtmatig in te kopen is besloten om af te wijken van de Europese aanbestedingsregels. Hierbij wordt een pilot opgezet waarbij ervaring wordt opgedaan betreffende de volledige scope van de werkzaamheden. Dit betreft uitvoerbaarheid, maar ook bijvoorbeeld de juridische scope. Het college heeft besloten om in afwijking van de Europese aanbestedingsregels een pilot uit te voeren. Het college gaat uit van het principe dat de vervuiler betaalt. De gemeente heeft de Staat der Nederlanden formeel aansprakelijk gesteld voor de schade die de gemeente leidt door de verontreiniging. Er wordt geprobeerd om in overleg tot een oplossing te komen.

Besluit:

Af te wijken van de Europese aanbestedingsregels en middels een pilot in 2026 een toekomstbestendige werkwijze te ontwikkelen voor hekkelwerkzaamheden met Pfas-verontreiniging in de Jelsumer Feart.

A.4.8

Verkoop perceel bouwgrond gelegen aan de Badweg aan WoonFriesland

De gemeente Leeuwarden heeft samen met de wooncorporaties en huurdersorganisaties prestatieafspraken gemaakt voor de periode 2022 tot en

met 2026. Deze prestatieafspraken vormen een strategisch kader om de volkshuisvestelijke opgaven aan te pakken. Samen met de wooncorporatie WoonFriesland heeft de gemeente Leeuwarden voor de periode 2022-2032 een overeenkomst gesloten om 800 sociale huurwoningen te realiseren. In het kader van deze overeenkomst met WoonFriesland is het voorstel om de locatie aan de Badweg aan te wijzen als bouwlocatie voor de bouw van 39 sociale huur appartementen.

Besluit:

1. Een verkoopovereenkomst aan te gaan met WoonFriesland voor de verkoop van een perceel bouwgrond gelegen aan de Badweg, ter hoogte van nummer 1, voor de koopsom van €754.713,- excl. btw en kosten koper en de bijbehorende koopovereenkomst conform vast te stellen;
2. Het netto verkoopresultaat ad. €483.713 toe te voegen aan de reserve grondexploitatie.

A.4.9

Volgordelijst Transportcapaciteit Eerder Aanvragen

Op 1 september 2026 heeft het college de Beleidsregels aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten Gemeente Leeuwarden 2026 vastgesteld. Projectontwikkelaars en andere initiatiefnemers konden een aanvraag voor het eerder aanvragen van transportcapaciteit en prioriteit voor hun project(en) indienen. Het college heeft nu de zogenaamde Volgordelijst vastgesteld met de volgorde waarin de projecten bij de netbeheerder worden ingediend wordt voor transportcapaciteit (een stroomaansluiting). Wanneer geen bezwaar wordt ingediend, vraagt de gemeente overeenkomstig de volgorde op de Volgordelijst bij de netbeheerder transportcapaciteit en maatschappelijke prioriteit aan voor de projecten.

Besluit:

1. De Volgordelijst transportcapaciteit woningbouwprojecten Gemeente Leeuwarden eerder aanvragen (hierna: Volgordelijst) op 22 september 2026 vast te stellen.
2. De bestuursverklaring voor maatschappelijk prioriteren (hierna: Bestuursverklaring) ten behoeve van ieder project op de Volgordelijst conform bijlage vast te stellen.
3. Voor ieder project overeenkomstig de Volgordelijst een verzoek tot transportcapaciteit en een verzoek tot maatschappelijk prioriteit in te dienen bij de netbeheerder.

De burgemeester besluit wethouder Stellingwerf te machtigen om de Bestuursverklaring ten behoeve van ieder project op de Volgordelijst, genoemd onder besluitpunt 2., te ondertekenen.

A.4.10

Starten participatie wijziging omgevingsplan thema hemelwater

De gemeente Leeuwarden heeft in het *Programma Water & Riolering 2023-2027* vastgelegd dat in specifieke gebieden het tijdelijk bergen van hemelwater op eigen perceel verplicht kan worden gesteld. In 2023 is hiervoor een concept-hemelwaterverordening opgesteld. Door de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024 kon deze verordening niet meer tijdig in procedure worden gebracht. Daarom wordt de maatregel nu juridisch geborgd via een thematische wijziging van het omgevingsplan. Deze wijziging maakt onderdeel uit van de eerste wijziging van het omgevingsplan, waarin meerdere thema's worden meegenomen. Het ontwerp-omgevingsplan kan pas in procedure worden gebracht nadat al deze thema's hun participatie hebben doorlopen. Het thema hemelwater is één van deze onderdelen waarvan het college heeft besloten om de participatie te starten.

Besluit:

De participatie voor de wijziging van het omgevingsplan voor het thema hemelwater te starten.