Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden
Telefoon 14058

Gemeente Leeuwarden

Raadsvoorstel

Aanleg laadplein Fonteinland
Zaaknummer: 2025-317482

Aan de gemeenteraad.

Inleiding
Met de brief van 22 oktober 2024 (kenmerk 2024-145536) hebben wij u geïnformeerd over ons voornemen om in te zetten om strategische laadpalen op een aantal locaties. Daarbij is ook het openbare parkeerterrein van het Fonteinland benoemd als plek voor een laadplein (met meer dan 6 laadpunten). Met dit raadsvoorstel doen wij u een voorstel voor de invulling van dit laadplein.

Het betreft een pilot op een locatie waar wij meerdere doelgroepen bedienen, zoals bewoners van de Vosseparkwijk en omgeving, bezoekers en werknemers van omliggende voorzieningen en bedrijven, en bezoekers van de binnenstad kunnen hier eveneens gebruik van maken. In de Vosseparkwijk is de wachttijd voor het plaatsen van laadpalen lang en blijkt bij het opstellen van verkeersbesluiten dat men regelmatig bezwaar maakt tegen losse laadpalen. Met een laadplein op Fonteinland ontlasten we de woonstraten, verbeteren we de beschikbaarheid van laadinfrastructuur en doen we ervaring op met een schaalbare en toekomstbestendige aanpak van laden.

Beoogd effect
Wij willen ervaring opdoen met investeringen in organisatie, beheer en exploitatie van gemeentelijke laadpleinen. Het Fonteinland dient hierbij als pilotlocatie. Door de realisatie van het laadplein vergroten wij de laadmogelijkheden voor onder andere de bewoners van de Vosseparkwijk en de bedrijven aan en nabij Fonteinland.

Kanttekeningen en risico's
De risico's van het uitvoeren van de pilot zijn:
- Hogere investeringskosten dan begroot;
- Hogere operationele kosten (bijvoorbeeld door hogere energieprijzen en belastingregelingen) dan begroot;
- Lagere opbrengsten.

Hogere investeringskosten resulteren in een langere terugverdientijd. De totale winst van het project valt daardoor lager uit. Hogere operationele kosten kunnen worden opgevangen door de verkoopprijs van stroom te verhogen. Hierdoor wordt dit risico beperkt. Het grootste risico ligt in een lagere benutting van het laadplein. Dit risico kan deels worden opgevangen door de laadprijs te verhogen.

Financiën
Voor de realisatie van het laadplein is een krediet van €50.000 benodigd. Het laadplein wordt in 10 jaar afgeschreven met een rente van 2,9%. Dit betreft een marktrente omdat de gemeente hier een commerciële activiteit uitvoert.

Als uitgangspunt wordt eerst uitgegaan van een benutting van 20%. Hierbij bedragen de kosten ca. €26.000 en de opbrengsten ca. €37.000. De jaarlijkse kosten bestaan uit inkoop van elektriciteit, energiebelasting, onderhoud en beheer, netaansluiting en activatie op een laadpalenplatform. De opbrengsten bestaan uit verkoop van stroom en verkoop van emissiereductie eenheden. Na afschrijving, rente en belasting wordt in het eerste exploitatiejaar een voordeel verwacht van ca. €3.200. Met elk nieuw exploitatiejaar is rekening gehouden met een stijging in kosten van 3% en een groei in de benutting van 5%. De totale investering wordt daarmee in ongeveer 6 jaar terugverdiend.

Voorstel
Voorgesteld wordt om een krediet beschikbaar te stellen van €50.000 voor de realisatie van een laadplein op het Fonteinland, en de hiermee gepaard gaande kosten en opbrengsten te verrekenen met het product parkeren.

Vervolgacties op hoofdlijnen
Bij een positief besluit nemen wij vervolgstappen om het laadplein te realiseren. Eerst nemen wij een verkeersbesluit. De netaanvraag is al reeds gedaan en de netcapaciteit is toegezegd door de netbeheerder. Tot slot selecteren wij een partij die het laadplein zal realiseren, beheren en onderhouden. We gaan ervan uit dat het laadplein bij een positief besluit tegen het einde van 2026 in gebruik kan worden genomen. Op basis van deze pilot wordt beoordeeld op welke wijze laadpleinen verder in de gemeente uitgerold kunnen worden.

Leeuwarden, 24 maart 2026

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.
Signed By: van Haersma Buma, Sybrand
25/03/2026 14:11:04 +01:00
ID: ec7b6dcd-0a9d-443e-89cd-04822a3b0716
Auth: Scribble

secretaris.
Signed By: de Jong, Eelke
25/03/2026 10:13:10 +01:00
ID: ec7b6dcd-0a9d-443e-89cd-04822a3b0716
Auth: Scribble

**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*