Begrotingsvragen SLIM Leeuwarden

Vraag 14 Duurzaamheid

Begroting 2027 – p. 47 en 50

De begroting noemt 3,4 miljoen aan overgehevelde middelen voor verduurzaming van Leeuwarden Oost in 2026 als verklaring voor de budgetdaling in 2027. Welk bedrag blijft in 2027 beschikbaar voor huishoudens met een laag inkomen en een slecht geïsoleerde woning? Hoeveel woningen kunnen daarmee worden aangepakt en welk aanvullend budget is nodig om de bestaande aanpak zonder vermindering voort te zetten?

Voor de verduurzaming van particuliere woningen in Leeuwarden-Oost heeft de gemeente middelen uit het Volkshuisvestingfonds ontvangen. Aangevuld met gemeentelijke en Provinciale cofinanciering is in totaal circa € 21,7 miljoen beschikbaar met een looptijd tot juli 2031 (of tot wanneer het subsidieplafond is bereikt).

De aanpak is specifiek gericht op huishoudens met een woning met een lage WOZ-waarde en een lagere energetische kwaliteit. Het doel is om de energieprestatie van 1.610 particuliere woningen te verbeteren door na-isolatie van de schil van de woning. Woningeigenaren kunnen hiervoor een bijdrage van € 12.000 per woning ontvangen, die bovendien gecombineerd kan worden met andere gemeentelijke, provinciale en landelijke subsidies. Energiecoaches begeleiden inwoners bij dit proces.

De jaarlijks beschikbare budgetten kunnen verschillen doordat de middelen binnen de gemeentelijke begroting over de jaren worden verdeeld. Een lager bedrag in een afzonderlijk begrotingsjaar betekent daarom niet dat het totale beschikbare budget voor inwoners afneemt. Door een hoger uitvoeringstempo in 2026 dan verwacht zijn middelen tussen jaren verschoven, maar het totale budget blijft ongewijzigd.

Er is bij de start van de subsidieregeling uitgegaan van een verduurzaming van ongeveer 300 woningen per jaar. De subsidieregeling is in april 2025 gestart en inmiddels zijn er ruim 750 aanvragen binnen. Op basis van het huidige tempo verwachten wij de subsidie nog tot en met 2028 te kunnen verstrekken.

Vraag 15 Duurzaamheid

Begroting 2027 – p. 47

Welke bedragen zijn in 2027 geraamd voor Isolatie Eigen Woning, de witgoedwissel en de energie- en verduurzamingscoaches, uitgesplitst naar hulp aan inwoners en uitvoeringskosten?

Welk budget helpt huishoudens die geen eigen bijdrage kunnen betalen of niets kunnen voorfinancieren, en hoeveel huurders en woningeigenaren met een laag inkomen kunnen daarmee aantoonbaar lagere energielasten krijgen?

Voor de subsidieregeling Isolatie Eigen Woning heeft de gemeente tussen 2023 en 2025 in totaal € 19.129.511 van het Rijk ontvangen, waarvan € 578.414 specifiek voor Doe-Het-Zelf-subsidies. Met deze middelen moeten minimaal 7.809 woningen worden geïsoleerd. Van het budget is 10% nodig voor de uitvoering. Dit betreft de inzet van energiecoaches en subsidiemedewerkers die inwoners begeleiden en aanvragen verwerken. De middelen moeten uiterlijk in 2028 zijn besteed, met de mogelijkheid tot verlenging tot en met 2030. Er zijn inmiddels 3.114 subsidies verstrekt. Op basis van het huidig tempo kunnen we de subsidieregeling in ieder geval tot halverwege 2029 aanbieden.

De witgoedwissel wordt bekostigd uit de SPUK Energiearmoede en wordt sinds 2023 aangeboden. Inmiddels zijn 2.686 bonnen verstrekt en kunnen nog 937 waardebonnen worden uitgegeven. Op basis van het huidige tempo kan de witgoedwissel naar verwachting tot eind 2029 worden aangeboden. De witgoedwissel is gekoppeld aan een energiecoachingstraject, om zo de energielasten nog meer te verlagen. De energiecoaches en subsidiemedewerkers voeren deze regeling uit. De uitvoeringskosten zijn beperkt, omdat de verwerking grotendeels geautomatiseerd plaatsvindt.

Voor 2027 is er € 740.000 geraamd voor 3 energiecoaches en 6 verduurzamingscoaches (uit verschillende budgetten). De komende jaren kunnen we de huidige formatie doorzetten en energiecoaching aan inwoners aanbieden.

Wij richten onze inzet juist op huishoudens die niet zelf kunnen investeren in verduurzaming. Voor woningeigenaren met een laag inkomen bieden wij, naast de subsidieregeling Isolatie Eigen Woning, de gemeentelijke subsidieregeling Energiebesparende Woningmaatregelen en is er de provinciale aanvulling op de Isolatie Eigen Woning. Daarnaast begeleiden wij inwoners bij het aanvragen van de landelijke ISDE-subsidie en een lening via het Warmtefonds. Huishoudens met een bruto verzamelinkomen tot € 60.000 kunnen daarbij renteloos lenen voor verduurzamingsmaatregelen. Door subsidies en financiering te combineren, kunnen inwoners vaak meerdere isolatiemaatregelen uitvoeren, wat structureel bijdraagt aan lagere

energielasten. Huishoudens met energiearmoede worden hierbij intensief begeleid door energiecoaches.

Voor huurders ligt de nadruk op energiecoaching en gedragsverandering, kleine energiebesparende maatregelen (zoals radiatorfolie en tochtstrips) en de witgoedwissel. Met woningcorporaties maken we daarnaast prestatieafspraken over verduurzaming, betaalbare energielasten en het aanpakken van vocht- en schimmelproblematiek.