

Openbare besluitenlijst Collegevergadering

Datum	25-08-2026
Tijd	10:00 - 14:00
Locatie	Nieuwe Zaal
Voorzitter	Foort van Oosten
Afwezig	Eelke de Jong (loco-secretaris Homme de Jong vervangt)

A.1 Opening

A.2 Inventariseren Rondvraag

A.3 Openbare besluitenlijst van de b. en w. vergadering: 18 augustus 2026

A.4 Bespreekpunten

A.4.1 Notitie Reikwijdte en Detailniveau Warmteprogramma Leeuwarden

Het college heeft besloten om de Notitie Reikwijdte en Detailniveau van het milieueffectrapportage voor het warmteprogramma vast te stellen. Deze is nodig om een uitvraag te doen aan externe partijen voor het opstellen van een milieueffectrapportage.

Besluit:

1. De Notitie Reikwijdte en Detailniveau warmteprogramma Leeuwarden vast te stellen.

A.4.2 Actualisatie doorlopende machtigingen voor de Rechtbank, de Raad van State en de Centrale Raad van Beroep

Met de grote hoeveelheid besluiten die de gemeente - al dan niet in mandaat - neemt, loopt de gemeente grote kans verwickeld te raken in juridische procedures (bezwaar, beroep en civielrechtelijke geschillen). Volgens de gemeentewet is de burgemeester bevoegd de gemeente binnen en buiten rechte te vertegenwoordigen, maar gezien de grote hoeveelheid besluiten waar juridische procedures mogelijkserwijs in kunnen voorkomen, zal die bevoegdheid ook overgedragen moeten worden aan functionarissen binnen de gemeente Leeuwarden.

Om de burgemeester en het college van burgemeester en wethouders te kunnen vertegenwoordigen bij zittingen van de Rechtbank, de Raad van State en de Centrale Raad van Beroep worden ambtenaren aangewezen die de burgemeester en/of het college in voorkomende gevallen kunnen vertegenwoordigen bij deze rechtscolleges. Jaarlijks worden deze overzichten geactualiseerd. Het college heeft de overzichten voor 2026 geactualiseerd.

Besluit:

De burgemeester van Leeuwarden en het college van burgemeester en wethouders van Leeuwarden

ieder voor zover het hun eigen bevoegdheid betreft, besluiten:

1. De bijgevoegde verzamelbesluiten van de vertegenwoordiging van de gemeente bij de afdeling Bestuursrecht van Rechtbank Noord-Nederland, de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State en de Centrale Raad van Beroep, vast te stellen.

2. De verzamelbesluiten d.d.15 april 2025, zaaknummer 2025-080528, in te trekken.

A.4.3 Leidraad invordering privaatrechtelijke vorderingen

Binnen de gemeente Leeuwarden wordt gewerkt volgens bestaande beleidsregels en werkafspraken voor de invordering van privaatrechtelijke

vorderingen. Deze regels zijn echter niet volledig samengebracht in één integraal en door het college vastgesteld beleidskader. Met de vaststelling van de Leidraad invordering privaatrechtelijke vorderingen worden de bestaande uitgangspunten, bevoegdheden en werkwijzen geactualiseerd, geharmoniseerd en bestuurlijk geborgd.

Besluit:

1. De bijgevoegde Leidraad invordering privaatrechtelijke vorderingen gemeente Leeuwarden vast te stellen.
2. De Beleidsregels invordering privaatrechtelijke vorderingen gemeente Leeuwarden, vastgesteld op 4 augustus 2016 door het Hoofd Financien en Administratie, in te trekken.
3. De Leidraad van toepassing te verklaren op alle privaatrechtelijke vorderingen van de gemeente, tenzij wet- of regelgeving dan wel een afzonderlijk collegebesluit anders bepaalt.

A.4.4

Intentieovereenkomst Bedrijventerrein It Noarderfjild in Stiens

Een aantal bedrijven die gevestigd zijn op bedrijventerrein It Noarderfjild in Stiens hebben aangegeven geen doorgroeimogelijkheden meer op de huidige locatie te hebben en zouden graag willen verplaatsen naar bedrijventerrein Middelsee. Het bedrijventerrein ligt op een ongelukkige plek, middenin het dorp. In de afgelopen decennia is dit ontstaan doordat woonwijken aan weerszijden van het bedrijventerrein zijn gerealiseerd. Hierop zijn door de ondernemers twee ontwikkelaars gevraagd om te verkennen of hier een project van zou kunnen worden gemaakt. Ten behoeve van deze verkenning wordt een intentieovereenkomst aangegaan met deze ondernemers en ontwikkelaars.

Besluit:

Een intentieovereenkomst aan te gaan met de ondernemers van het bedrijventerrein It Noarderfjild en ontwikkelaars voor de herontwikkeling Noarderfjild te Stiens (te weten: Broekens B.V., Homburg Holland B.V., Haan Reclamewerk B.V., Royal HZPC Group B.V., Bijland Bouw B.V., Rinzema Multi Service B.V., ABS Kalsbeek Autoschade Stiens, BootPropeller.nl, Joekema Technics, en Maatschap D.A.P. Tusken Waed en Ie) en de intentieovereenkomst vast te stellen.

A.4.5

Verzoek RetailPlan B.V. tot herziening Beleidskader Retail 2022

RetailPlan B.V. heeft de gemeenteraad verzocht het Beleidskader Retail 2022 te herzien voor de locatie De Hemrik. Het college wijst erop dat de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State op 6 mei 2026 in een onherroepelijke uitspraak de gemeente op alle relevante punten in het gelijk heeft gesteld. Daarbij is geoordeeld dat het *Beleidskader Retail 2022* juridisch houdbaar is, dat De Hemrik terecht als solitaire locatie buiten de hoofdstructuur is aangemerkt en dat de brancheringsregeling in overeenstemming is met de Europese Dienstenrichtlijn. Volgens het college bevat het verzoek geen nieuwe ruimtelijke, economische of juridische feiten ten opzichte van de eerder gevoerde procedure. Het college adviseert de raad daarom vast te houden aan het huidige beleid.

Besluit:

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om:
 - a. het verzoek van Retailplan B.V. niet in te willigen en vast te houden aan het vigerende detailhandelsbeleid zoals verwoord in de door de raad vastgestelde Beleidskader Retail 2022;
 - b. Retailplan B.V. te informeren over het onder punt 1 genoemde besluit en de bijgevoegde brief van uw raad vast te stellen;
2. Het raadsvoorstel vast te stellen.

A.4.6

Fondsvoorstel Groenimpuls binnenstad (geveltuinen en mobiel groen)

In januari 2024 is het Uitvoeringsprogramma Binnenstad vastgesteld. Eén van de daarin opgenomen middellange termijn projecten betreft het project gevel- en mobielgroen. Met dit groenplan krijgt de binnenstad een extra

vergroeningsimpuls voor straatjes en stegen en worden de goeie en groene initiatieven van de binnenstads werkgroep groen ondersteund. Met de uitvoering van dit plan wordt de binnenstad groener op plekken waar geen grote herinrichtingsopgaven spelen.

Het plan wordt meer dan een verzameling geveltuintjes op diverse plekken; er wordt ingezet op het creëren van een interessante route langs bijzondere geveltuinen. Dus naast de doelen voor een mooie omgeving, aantrekkelijke woon- en leefklimaat, vergroting van biodiversiteit én klimaatadaptatie, levert dit project ook een fotogenieke route op. Het plan wordt in de tweede helft van 2026 gemaakt; de uitvoering is gepland in 2027. Het college heeft besloten om aan de gemeenteraad voor te stellen om hiervoor een budget van € 250.000 beschikbaar te stellen.

Besluit:

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om:
 - a. een budget beschikbaar te stellen van €250.000,- voor de uitvoering van het integraal plan geveltuinen en mobiel groen in de binnenstad;
 - b. de kosten onder a te dekken uit de reserve fonds klimaat, energie, biodiversiteit;
 - c. de begroting 2026 overeenkomstig te wijzigen;
2. Het raadsvoorstel vast te stellen;
3. Het integrale plan 'geveltuinen in de binnenstad' vast te stellen.

A.5

0-Besluit

A.5.1

Bestuurlijke reactie aan de Rekenkamer op rekenkamerrapport Monitoring deel 1

Het college van B&W maakt gebruik van de mogelijkheid om een bestuurlijke reactie te geven op de uitkomsten van deel 1 van het rekenkameronderzoek naar monitoring. Een goede informatievoorziening aan de raad helpt de raad bij het stellen van de juiste kaders en in het uitvoeren van de controlerende taak. Monitoring is één van de belangrijkste pijlers om tot deze informatievoorziening te komen. Naar de mening van het college geeft het onderzoek van de Rekenkamer voldoende handvatten om hier gestructureerd een gezamenlijk beeld op te formuleren en onze inspanningen als college erop aan te passen. Het college wil graag constructief met de Rekenkamer en de raad verder werken aan het optimaliseren van monitoring in de gemeente en verder uitwerken de welke wijze de raad daarover geïnformeerd wordt.

Besluit:

1. Een bestuurlijke reactie te geven aan de Rekenkamer op het rekenkamerrapport Monitoring deel 1 en de brief aan de Rekenkamer conform bijgevoegd aanhangsel vast te stellen.
 2. De gemeenteraad te informeren over de bestuurlijke reactie aan de Rekenkamer op het rekenkamerrapport Monitoring deel 1 en de brief aan de raad vast te stellen.
- (Collegebesluit 18 augustus 2026)